

التاريخ : هـ / /
الموافق : 2024 / 8 / 14 م
الإشاري : 2024 - 1022



دولة ليبيا
مكتب النائب العام

السيد / مراقب وحدة شؤون الضبط القضائي بالمكتب
بعد التحية،،

بالإشارة إلى الشكوى رقم (2024/4179) المقدمة
من السيد / أيوب القابسي لتعرضه للنصب من قبل
المواطن / عادل علي هبال.

عليه

نحيل إليكم الشكوى المشار إليها أعلاه لاستدعاء المدعو عادل
علي هبال لجلسة تحقيق اثناء ساعات الدوام الرسمي.

والسلام عليكم،،،

نائب النيابة،،،

عمر محمد اسكيليح

رئيس قسم ضبط شؤون المعلوماتية والاتصالات
بمكتب النائب العام

صورة إلى

الأستاذ المستشار النائب العام
وحدة الشكاوي والتبليغات
الملف الدوري العام

10



وحدة المنظومة

التاريخ 2024/7 /22
ص.م رقم / بلا

دولة ليبيا مكتب النائب العام قسم ضبط شؤون المعلوماتية

بطاقة معلومات



الاسم / ايمن علي مفتاح اهبال

المهنة / عمل حر

اسم الام / حميده ميلاد

الرقم الالي 287251

كامل لائحة لضبط
البيانات الشخصية
التي تم اصدارها
في ايام الاحد والاربعاء
التي تم اصدارها
في ايام الاحد والاربعاء

طرابلس	مكان الميلاد	1980/06/17	تاريخ الميلاد
2022/08/31	تاريخ صدور	AC134126	رقم جواز السفر
	الرقم الوطني	اسطنبول	مكان صدور
		طرابلس ابوسليم	العنوان
		خروج مطار امعيتيقه تركيا بتاريخ 2023/12/03	حركة الدخول والخروج
		تم شطبه بناء علي كتاب نائب النيايه بمكتب النائب العام رقم 4011 بتاريخ 2024/2/29	ملاحظات

وحده القيودات



وحدة المنظومة

التاريخ 22 / 7 / 2024
ص.م رقم / بلا

دولة ليبيا

مكتب النائب العام

قسم ضبط شؤون المعلوماتية

بطاقة معلومات



الاسم / عادل علي مفتاح هبال

المهنة / عمل حر

اسم الام / حميدة ميلاد البدري

الرقم الالي 318671

سوق الجمعة	مكان الميلاد	1970/02/15	تاريخ الميلاد
2021/07/13	تاريخ صدور	AB101210	رقم جواز السفر
	الرقم الوطني	ج/عين زاره	مكان صدور
	طرابلس/المنشيه ش الظل		العنوان
	خروج مطار امعيتيقه تركيا بتاريخ 2024/02/27 دخول مطار امعيتيقه بتاريخ 2024/03/20		حركة الدخول والخروج
	• لا يوجد قيودات		ملاحظات

وحده القيودات

مكتب النائب العام

مذكرة بالرأي

للعرض علي الأستاذ المستشار / النائب العام

رقم الوارد / التاريخ
985 / 2024-7-21

توجز الشكوى حسبما خلص إليها مقدمها السيد /
أيوب القابسي بأنه يملك شركة (ميار هوم) ومقرها
إسطنبول بتركيا ولديه شريك يدعي (عادل علي هبال)
ليبي يحمل الجنسية التركية ، وقد غادر الأخير تركيا منذ
سنوات بسبب تورطه في قضية تزوير مستندات واعتمادات
بنكية لازالت منظورة أمام المحاكم التركية وقد واصل
نشاطه خارج تركيا من خلال شركاته الخاصة وهي (ميار
للتوكيلات الملاحية ، وشركة ميار هوم ، وشركة مرياس للملابس
في داخل ليبيا وخارجها وهو ممثل معتمد لشركة ميار) ، ولم
يكن لديه أي ثميل معتمد لشركة أوراسيا وفي بداية عام
2024م تم تنفيذ إجراءات تحفظية علي شركاتهم بسبب
دين مقداره مليون دولار أمريكي عن طريق طاقم تنفيذ
ومحامين مستشهدين لسند دين بقيمة 1600000 دولار
وعند تفحص المستند تبين بأنه السيد / عادل علي هبال قد وقع
سندا لصالح (أيمن علي هبال) باعتباره شقيقه بقيمة مليون
دولار نيابة عن شركة (أوراسيا) بالرغم أنه ليس لديه صفة
لدي الشركة كدائن في أي علاقة تجارية مع شركاتهم
وتم احتجاز مبلغ مليون دولار من أموال الشركة عن طريق
التحفظ التنفيذي و تم نقله بواسطة موظف التنفيذ الي
مكان الحجز وبعد يومين عاد طاقم التنفيذ الي مقر
الشركة لتنفيذ إجراءات تحفظية علي أربع سندات بقيمة
إجمالية تبلغ 5000,000 مليون دولار تم تحريرها أيضا عام
2018م ، وأن شقيقه المدعو (أيمن) هو مستحق الدين ، وقد

مكتب النائب العام

أبلغ السيد / عادل موظفي الشركة التنفيذ بأنه الممثل للشركات وأنه يقربدين قيمته خمسة مليون دولار، وقد تم التحفظ علي أجهزة الكمبيوتر والممتلكات الأخرى وعلي جميع حسابات الشركات المصرفية وتم إرسال التحفظ إلي جميع الشركات التجارية التي يتعاملون معها مما ترتب علي ذلك تدمير سمعة الشركة التجارية وجعل شركاتهم غير قادرة علي العمل .

مما حدا بهم إلي تقديم اعتراض ورفع دعاوي قضائية نيابة عن شركة أورسيا كذلك فندق ميار ريزيدنس التابع للشركة المسماة ميار كونا كلاما ليس للسيد / عادل صفة بهما .

وقد تم وضع لوائح خاصة في القانون فيما يتعلق بالكمبيالات في القانون التركي حيث لا يمكن التخلص من الدين إلا إذا أثبت أن هذا الدين قد تم سداه ولديهم حاليا (14) دعوي قضائية مع الطرف الذي يدعي الدائن وقد تم تقديم شكوي جنائية أمام السلطات التركية ضد (عادل علي أوغلو) ، عادل هبال ، أيمن علي أوغلو (أيمن هبال) عن جريمة الاحتيال وتزوير مستندات رسمية وباشرت النيابة العامة التركية التحقيقات وجاري جمع الأدلة والتي تستغرق وقتا من الزمن ، مطالباً في ختام شكواه بفتح تحقيق وأخذ الشهادات اللازمة .

حيث أن السيد / عادل يملك العديد من الأصول في ليبيا وإذا كان قد اقترض هذا المبلغ من شقيقه فالأحق أن تدفع الديون من الأصول الخاصة به في ليبيا وعدم إدراج شركاتهم التركية في هذه الديون .

مكتب النائب العام

الرأي القانوني //

وحيث إن المادة السادسة من قانون العقوبات تنص علي أن
(كل لبيي ارتكب وهو خارج ليبيا فعلا يعتبر جنائية أو
جنحة في هذا القانون عدا الجرائم المنصوص عليها في المادة
السابقة يعاقب بمقتضي أحكامه إذا عاد إلى ليبيا وكان
الفاعل معاقبا عليه بمقتضي قانون البلد ارتكبه فيه).

وباستقراء نص المادة الانف الذكر اشترطت لمعاقبة اللبيي
الذي ارتكب فعلا مجرم خارج البلاد عودة الجاني إلى ليبيا
كون الفعل مجرما في البلد الذي وقعت فيه الجريمة عدم
صدور حكم من المحاكم الذي ارتكب فيها الفعل.

ولئن كان ذلك وحيث إنه بتحسس ظاهر الأوراق فأن ما قام به
المشكوه ضدهما يشكل جريمة انتحال صفة وجريمة
النصب المجرمة وفق القانون الليبي، وكذلك القانون التركي
حسبما ورد بالشكوى وأنه قد تم الاشتكاء عليهما في
تركيا ولا زالت رهن التحقيق من قبل السلطات التركية ولم
يصدر بشأنها حكم من المحاكم التركية ولا يوجد بالأوراق
ما يثبت بأن المشكوهين ضدهما قد عادا إلى ليبيا وقيمان فيها.

هديا علي ذلك فإننا نري سداد الرأي يقتضي إحالة الشكوى
إلي قسم التحقيق الفني للتحقيق في الواقعة ومخاطبة قسم
ضبط المعلوماتية للتأكد من عودة المشكوهين ضدهما إلي
البلاد من عدمه والتصرف في الأوراق وفق ما تسفر عنه
التحقيقات.

مكتب النائب العام

لذلك

تعرض الأرواق علي الأستاذ المستشار النائب العام ولدي الموافقة نري:-

أولاً / إحالة الشكوى إلى القسم الفني وتكليف أحد الزملاء من أعضاء المكتب بالتحقيق بما ورد بها والتصرف عقب ذلك وفقاً لما ينتهي إليه التحقيقات.

ثانياً/ يسدد ما تقدم بالجداول وينفذ.

عبير يوسف أبوساق

نائب النيابة بمكتب النائب العام

ع.أ. عبير

2024735

د. ظفر
نصير البراءة
نائب النيابة
مكتب النائب العام
م
١٩
١٥ - ٧ - ٢٠٢٤ م



مكتب النائب العام
وحدة التبليغات والشكاوى

استعلام //

بلاغ شكوى تظلم طلب

اسم مقدم العريضة: السيد محمد عثمان القاسبي
رقم الهوية: 34617 ط (ويرفق صورة منها)
رقم الهاتف: 0919146161 الإقامة تركيا
جهة العمل: عمل حر لحساب نفسه

بيانات تتعلق بالبلاغات والشكاوى //

اسم المشكوفيه: عادل صفاح هلال - ابنه صفاح هلال
محل إقامته وجهة عمله:
معلومات متاحة أخرى:

اسم مركز الشرطة او الجهة الضبطية التي تلقت بلاغا عن الواقعة:

اسم النيابة التي سبق وان تلقت بلاغا أو شكوى بشأن هذه الواقعة:

بيانات تتعلق بالطلبات والتظلمات //

رقم القضية: النيابة المختصة:
خلاصة موضوع الشكوى أو الطلب أو التظلم // بخصوص نصيب واصل

وتدوير

وحدة البلاغات

مقدم العريضة

السيد القاسبي



4179

حفظ
أ. عبير بوسام
نائب النيابة
للدراية والراية

السيد المحترم : النائب العام

تحية طيبة وبعد:

في الوقت الذي نثمن فيه مجهوداتكم الجبارة لما تقومون به في إرجاع الحقوق الى اهلها في ظل ماتمر به بلادنا الحبيبة من ظروف صعبة الا اننا نشد على ايديكم وأملنا بالله وبكم في إحقاق الحق يادن الله .

أقدم الى حضرتكم بهذه المدكرة اشرح فيها مشكلتي بشكل مختصر راجيا منكم فيها إنصاف الحق كما شهدناهم عليكم وليس بغريب

أنا السيد: أيوب القابسي، المرخص لشركتي Mayar Turizm ve Dış Ticaret Limited Şirketi وAvrasya Line Tekstil ومقرهما في إسطنبول.

كان شريكي السيد عادل علي أوغلو، وهو مواطن ليبي يحمل الجنسية التركية ايضا . والذي غادر تركيا منذ سنوات عديدة بسبب تورطه في قضية تزوير مستندات

إعتمادات بنكية منظور فيها حتى هذه اللحظة في المحاكم التركية وواصل نشاطه خارج تركيا من خلال شركاته الخاصة وهي ميار للتوكيلات الملاحية وشركة ميار هوم وشركة مرياس للملابس في داخل وخارج ليبيا ولم يمارس أي نشاط في الشركات التي اسلفنا ذكرها في تركيا مند منتصف سنة 2017 مع العلم ان السيد عادل علي أوغلو كان ممثل معتمد لشركة ميار، إلا أنه ليس لديه اي تمثيل معتمد لشركة أوراسيا.

في بداية عام 2024، تم تنفيذ إجراءات تحفظية على شركاتنا بحجة دين مقداره 1,000,000 دولار أمريكي عن طريق طاقم تنفيذ ومحامين مستشهادين بسند دين بقيمة 1,000,000 دولار أمريكي. وعند فحص السند، تبين أن عادل علي أوغلو قد وقع سندًا لصالح ايمن علي أوغلو والذي بصفته أخ عادل بقيمة 1,000,000 دولار نيابة عن شركة ميار وشركة أوراسيا، رغم أنه لم يكن لديه اي صفة لدى شركة اوراسيا وكان تاريخ تحرير السند عام 2018

علما بانه لم يكن للسيد أيمن علي أوغلو، الذي يظهر كدائن، أي علاقة تجارية مع شركاتنا. وتم احتجاز 1,100,000 دولار من الأموال الموجودة في مكان العمل عن طريق التحفظ التنفيذي وتم نقله بواسطة موظفي التنفيذ إلى مكان الحجز.

بعد يومين فقط من هذا التحفظ، جاء نفس المحامين وطاقم التنفيذ الى مقر عملنا لتنفيذ إجراءات تحفظية على 4 سندات بقيمة إجمالية تبلغ 5,000,000 دولار، تم تحريرها أيضًا عام 2018، وأن أخاه أيمن علي أوغلو هو مستحق الدين.

أبلغ عادل علي أوغلو موظفي التنفيذ أثناء تنفيذ التحفظ بأنه ممثل لشركتنا ميار واوراسيا وأنه يقر بدين قيمته 5,000,000 دولار. لكننا لا نعرف إذا كان السيد عادل علي أوغلو موجودًا في تركيا في وقت تنفيذ التحفظ أو إذا كان متواجدًا في العنوان

ولقد تم أخذ أجهزة الكمبيوتر والممتلكات الأخرى في مكان عملنا وتم التحفظ على جميع حساباتنا المصرفية وتم إرسال رسائل تحفظ إلى جميع الشركات التجارية التي نعمل معها في منطقتنا الرئيسية في لالي في اسطنبول. مما ترتب على ذلك تدمير سمعتنا التجارية تمامًا وجعل شركتنا غير قادرة على العمل.

قمنا بعدها بتقديم اعتراض ورفعنا دعاوى قضائية نيابة عن شركة أوراسيا، التي لا يمثل فيها عادل علي أوغلو أي صفة. وكذلك في فندق ميار ريزيدنس، التابع لشركتنا المسماة ميار كوناكلما، والتي لا علاقة لها ايضا بعادل علي أوغلو

حيث تم تنفيذ التحفظ عليها مرتين من خلال محاولات لربطها بالشركات المدينة. وتم التحفظ على كافة ممتلكاتنا وتم رفع دعوى بشأن 7 شقق من ممتلكات ميار توريزم وتم التحفظ عليها بقرار قضائي والتهديد ببيعها. كما جاءوا إلى مستودعنا الذي قمنا بتأجيرها إلى شركة أخرى، وصادروا بضائع الشركة هناك. ولهذا السبب أوقفوا عمل الشركة وتضرر سمعتها. تسبب ذلك في دفع تأمينات بقيمة تقريبية تبلغ TL 2,500,000 في إطار دعوى استئناف بسبب التحفظ على الشركة.

تم وضع لوائح خاصة في القانون فيما يتعلق بالكمبيالات في القانون التركي. حيث أنه لا يهم سبب إصدار الفواتير أم لا، إلا أنه لا يمكن التخلص من الدين إلا إذا ثبت أن هذا الدين قد تم سداه. لدينا حاليًا 14 دعوى قضائية مع الطرف الذي يدعي أنه الدائن. ولقد تقدمت بشكوى جنائية ضد عادل علي أوغلو وأيمن علي أوغلو

بتهم الاحتيال وتزوير المستندات الرسمية. بدأت النيابة التحقيقات وجاري جمع الأدلة. ومع ذلك، من المتوقع أن يستغرق استكمال مرحلة التحقيق ما لا يقل عن سنتين بسبب ما يتطلبه ذلك من وقت لجمع الأدلة.

أكرر ما ذكرت أعلاه. أنه لا يوجد ديون لشركتي ميار توريزم واوراسيا لصالح أيمن علي أوغلو ولم تكن لهما أبدًا أي عمليات تجارية. قام عادل علي أوغلو بإصدار سندات مزيفة وتسليمها لأخيه بنية الضرر بشركتنا بشكل غير نزيه ومن ثم تصفية كل ممتلكاتنا عن طريق الإجراءات التنفيذية.

ومن هنا أطلب من سيادتكم الموافقة

فتح تحقيق وأخذ الشهادات اللازمة بخصوص ادعائي بأن عادل علي أوغلو قام بترتيب هذه السندات بالتعاون مع أخيه. أرجو أن يتم أخذ شكوتي بعين الاعتبار، بما في ذلك طلب الملفات اللازمة من المحاكم في تركيا ومحامينا.

بالإضافة إلى ذلك، يمتلك عادل علي أوغلو العديد من الأصول في ليبيا. وإذا كان قد اقترض مثل هذا المبلغ من شقيقه، فالأحق أن تدفع هذه الديون من الأصول الخاصة به في ليبيا، وعدم إدراج شركائنا التركية في هذه الديون، وذلك وفقاً لتوصيات محامينا. وأرجو أيضاً إبلاغه بتقديم الوثائق اللازمة والبيانات إلى المحاكم التركية.

ولكم منا جزيل الشكر والعرفان

00218912146161
00905321532031

مقدم الشكوى هاننى

الاسم : أيوب القابسي

التوقيع : 

التاريخ : 1-06-2024

T.C.
İSTANBUL
CUMHURİYET BAŞSAVCILIĞI
SAHTECİLİK VE DOLANDIRICILIK BÜROSU

20/05/2024

Sayı : 2024/95470 CBS Soruşturma Dosyası

FATİH İLÇE EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜ'NE

Cumhuriyet Başsavcılığımızca yürütülen işbu soruşturma dosyasının bir sureti yazımız ekinde gönderilmiş olup,

Aşağıda açık kimlik ve adres bilgileri yazılı müşteki şirket yetkililerinin açık kimlik bilgilerinin tespit edilmesi ile Müdürlüğünüze celbinin sağlanması, ekte gönderilen evraklar doğrultusunda ifadelerinin alınması, incelemeye esas imza, yazı, rakam örneklerinin alınması, şikayete konu senet asıllarının ibraz edilmesi ile muhafaza altına alınması ile hazırlanacak tüm evrakın fiziken Cumhuriyet Başsavcılığımıza gönderilmesi hususlarında,

Gereği bilgilerinize rica olunur.

MERT GÖZÜBÜYÜK 198924
Cumhuriyet Savcısı
e-İmzalıdır

İLGİLİ KİŞİ BİLGİLERİ :

Müşteki **AVRASYA LİNE TEKSTİL MAKİNA GIDA İÇ VE DIŞ**
TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ(0105061353000015) Kemalpaşa Gençtürk No:38
Fatih/istanbul İstanbul Fatih
Müşteki **MAYAR TURİZM VE DIŞ TİCARET LİMİTED**
ŞİRKETİ(0613077890900011) Kemalpaşa Mah.gençtürk Cad. No:38 K:1-2-3-4-5 Fatih
İstanbul İstanbul Fatih

سيادة المدعي العام مكتب التزوير والاحتيال بالجمهورية التركية

2024/05/20

الرقم: 9578/2024 ملف تحقيق شبكة سي بي إس

إلى قسم شرطة منطقة الفاتح

تم إرسال نسخة من ملف التحقيق الذي أجراه مكتب المدعي العام لدينا كمرفق لرسالتنا لتحديد معلومات الهوية الواضحة لمسؤولي الشركة المشتكية، والذين تم كتابة معلومات هويتهم الواضحة وعناوينهم أدناه، واستدعاهم إلى مديرية محافظتنا، وأخذ أقوالهم بما يتوافق مع المستندات المرسلة في المرفق، وأخذ عينات من التوقيعات والأرقام كأساس للفحص، وتقديم أصول الكمبيالات محل الشكوى، يرجى إبلاغنا بإرسال جميع المستندات شخصياً إلى مكتب المدعي العام الرئيسي.

النائب العام

ميرت جوزيبوك 198924

AVRASYA LINE TEKSTİL MAKİNA GIDA İÇ VE
DIŞ TICARET LIMITED ŞİRKETİ (0105061353000015) Kemalpaşa Gençtürk No:38
MAYAR TURİZM VE DIŞ TICARET LIMITED
ŞİRKETİ (0613077890900011) Kemalpaşa Mah.gençtürk Cad. No:38 K:1-2-3-4-5

FoyNo	DVAcilisTarihi تاريخ فتح الدعوى	Vekalet الوكالة	Müvekkille aynı durumda بنفس الوضع للموكل	Karşı taraf الطرف الآخر	MuvekkilinDurumu وضع الموكل	Dava İ المدينة التي يُنظر فيها الدعوى
1	22.01.2024	MAYAR KONAKLAMA HİZMETLERİ VE TURİZM LTD.ŞTİ. الشركة المرنبطة بالفندق		AIMAN ALİOĞLU	İhbar Edilen 3.Şahıs	İSTANBUL
2	24.01.2024	MAYAR KONAKLAMA HİZMETLERİ VE TURİZM LTD.ŞTİ. الشركة المرنبطة بالفندق		AIMAN ALİOĞLU	Davacı	İSTANBUL
3	29.01.2024	MAYAR KONAKLAMA HİZMETLERİ VE TURİZM LTD.ŞTİ. الشركة المرنبطة بالفندق	MAYAR TURİZM VE DIS TICARET LIMITED SİRKETİ شركة ميار للسياحة	AIMAN ALİOĞLU	Davalı	İSTANBUL
4	31.01.2024	MAYAR TURİZM VE DİŞ TİC. LTD. ŞTİ. شركة ميار للسياحة		AIMAN ALİOĞLU	Davacı	İSTANBUL

MahkemeTuru نوع المحكمة	MahkemeNo رقم المحكمة	EsasNo الرقم الرئيسي	DavaTuru نوع القضية	GenelTur النوع العام	PersonelAdi اسم الموظف	Dava Durumu_ وضع حالة
İcra Mahkemeleri محاكم التنفيذ	46	2024/20	İstihkak	Hukuk	SİBEL TABAKOĞLU	Kararlı
İcra Mahkemeleri محاكم التنفيذ	11	2024/37	İstihkak (Taşınır Mal Haczinden Kaynaklanan)(Nisbi)	Hukuk	SİBEL TABAKOĞLU	Derdest
Asliye Hukuk Mahkemesi محكمة القضاء الأصلي	29	2024/27	Tasarrufun İptali (İİK 277 Ve Devamı)(Nisbi)	Hukuk	SERKAN KARTOĞLU	Derdest
İcra Mahkemeleri محاكم التنفيذ	46	2024/49	İmzaya İtiraz(Maktu)	Hukuk	SİBEL TABAKOĞLU	Derdest

DavaSikayetKonusu موضوع الشكوى	
İstihkak	<p>Hotele uygulanan ihtiyati haciz işleminin hukuka aykırı olarak gerçekleştirildiğini iddia ederek, hotelin mallarına uygulanan haciz işlemlerinin kaldırılması için açtığımız davamızdır. Mahkeme,bizi kısmen haklı görerek,teminat(1.100.000-TL) karşılığında icrai işlemleri durdurmuştur.</p> <p>"نحن نقدم دعوانا لرفع الإجراءات التحفظية التي تم تطبيقها على ممتلكات الفندق بادعاء أنها تمت بشكل غير قانوني. قامت المحكمة بالنظر في الدعوى وأعطتنا حقاً جزئياً، ووقفت الإجراءات التنفيذية مقابل تأمين (ليرة تركية-1.100.000)."</p>
İstihkak (Taşınır Mal Hacizinden Kaynaklanan)	<p>Hotele uygulanan ek haciz işlemine yönelik itirazlarımız çerçevesinde,hotel mallarına uygulanan haciz işlemlerinin kaldırılması için açtığımız 2. davamızdır. Mahkeme, dosyaya yatırdığımız teminata istinaden icrai işlemleri geçici olarak durdurmuştur. Şuan yargılama halen devam etmektedir.</p> <p>"دعوانا الثانية التي رفعناها لرفع الإجراءات التنفيذية المتخذة ضد الممتلكات الفندقية بناءً على اعتراضاتنا المتعلقة بالحجز الإضافي المفروض على الفندق هي ثاني دعوانا. قامت المحكمة بتعليق الإجراءات التنفيذية مؤقتاً بناءً على التأمين الذي وضعناه في الملف. يتم مواصلة المحاكمة حالياً."</p>
Tasarrufun İptali (İİK 277 Ve Devamı)	<p>Davacısının Aiman Alioğlu davada,İstanbul İli, Bayrampaşa İlçesi, Sağmalcılar Mah., 48 Ada, 1 Parselde kayıtlı 7 adet taşınmazın MAYAR TURİZM üzerine kayıtlı iken MAYAR KONAKLAMAYA geçmesine yönelik gerçekleştirilen satış işlemlerinin iptal edilmesine yönelik açılan davadır. Bu davada, Aiman Alioğlu'nun taşınmazların mülkiyetinin MAYAR KONAKLAMA'dan alınarak tekrar MAYAR TURİZM'e geçirilmesini sağlamak istemektedir.Yargılama halen devam etmektedir.</p> <p>"دعوى أمان علي أوغلو في القضية، مسجلة في إسطنبول، منطقتنا بارامباسا، حي صاعمالجدار، قطعة 48، رقم 1، تتعلق بإلغاء عمليات البيع التي تمت لصالح شركة مانار للسياحة والتي كانت سابقاً مسجلة تحت اسم مانار للإقامة. في هذه الدعوى، يرغب أمان علي أوغلو في استعادة ملكية العقارات السبعة التي تمتلكها مانار للإقامة ونقلها مرة أخرى إلى "شركة مانار للسياحة. يجري المحاكمة حالياً"</p>
İmzaya İtiraz	<p>Müvekkil şirket adına tarafımızca çeklerdeki imzalara gerçekleştirdiğimiz itirazlara yönelik açtığımız davamızdır. Bu davada, tüm imzaların ADİL ALİOĞLU tarafından atıldığı anlaşılınca, işbu davanın açılmasının sadece mahkeme nezdinde borcu şirket olarak kabul etmediğimiz göstermemiz amacıyla açılmıştır.Ancak Adil Alioğlu, şirket yetkilisi olması sebebiyle bu davanın kazanılması zor gözükmektedir.</p> <p>"هذه الدعوى التي رفعناها بناءً عن شركتنا تتعلق بالاعتراضات التي قدمناها بشأن التوقيعات على الشيكات. في هذه الدعوى، وبناءً على فهمنا من جميع التوقيعات تبين أن جميعها تم توقيعها من قبل عادل علي أوغلو. تم رفع هذه الدعوى بهدف إثبات أننا لا نعرف بالدين كشركة سوى أمام المحكمة. ومع ذلك، يبدو أن من الصعب على عادل علي أوغلو كونه ممثل الشركة القور في هذه الدعوى"</p>

5	21.02.2024	MAYAR TURİZM VE DIŞ TİC. LTD. ŞTİ. شركة ميار للسياحة	AIMAN ALIOGLU- ADIL ALIOGLU	AL ARJWANA DIŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	Davalı	İSTANBUL
6	01.03.2024	MAYAR TURİZM VE DIŞ TİC. LTD. ŞTİ. شركة ميار للسياحة	AVRASYA LINE TEKSTİL MAKİNA GIDA İÇ VE DIS TİC. LTD.ŞTİ.	AIMAN ALİOĞLU- ADİL ALİOĞLU	Katılan	
7	27.03.2024	MAYAR TURİZM VE DIŞ TİC. LTD. ŞTİ. شركة ميار للسياحة	AIMAN ALIOGLU- ADIL ALIOGLU	MAYAR KONAKLAMA HİZMETLERİ VE TURİZM LİMİTED ŞİRKETİ	Davalı	İSTANBUL
8	14.05.2024	MAYAR TURİZM VE DIŞ TİC. LTD. ŞTİ. شركة ميار للسياحة	AVRASYA LINE TEKSTİL MAKİNA GIDA İÇ VE DIS TİCARET LİMİTED SİRKETİ	AIMAN ALİOĞLU	Davalı	İSTANBUL

İcra Mahkemeleri محاكم التنفيذ	46	2024/74	İstihkak (Taşınır Mal Haczinden Kaynaklanan)(Nisbi)	Hukuk	SİBEL TABAKOĞLU	Derdest
		2024/95470			CAN ÇELİK	Derdest
İcra Mahkemeleri محاكم التنفيذ	11	2024/97	İstihkak (Taşınır Mal Haczinden Kaynaklanan)(Nisbi)	Hukuk	SİBEL TABAKOĞLU	Derdest
İcra Mahkemeleri محاكم التنفيذ	11	2024/166	Şikayet (İcra Memur Muamelesini Şikayet)(Maktu)	Hukuk	SİBEL TABAKOĞLU	Derdest

İstihkak (Taşınır Mal Hacizinden Kaynaklanan)	<p>Davacısının AL ARJWANA DIŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ'nin olduğu davada, Avrasya Line şirketi ile ortak kullandıkları depo alanındaki eşyaların haciz işlemlerine maruz kalması sebebiyle açılan davadır. Bu davada, davacının yanında usulen Avrasya line şirketi adına beyan dilekçesi verilmektedir. Dosyanın asıl takip edeni, Al Arjwana şirkettir. Avrasya Line şirketinin bu aşamada aleyhine bir karar çıkması mümkün olmayıp, Aiman Alioğlu vekillerinin, davacı firmanın yedi emin sorumlusu hakkında suç duyurusunda bulunması muhtemeldir.</p> <p>"AL ARJWANA DIŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ، هذه الدعوى التي تقوم بها مشتكي تتعلق بتعرض البضائع في منطقة المستودع، لعمليات الحجر. في هذه الدعوى، يتم Avrasya Line المشتركة مع شركة الجهة الرئيسية. Avrasya Line. تقديم بيانات رسمية نيابة عن شركة من المحتمل أن يتمكن محامو Al Arjwana. المتابعة للملف هي شركة أيمى على أوغلو، ممثلو المدعين، من تقديم شكوى جنائية ضد. المسؤولين السبعة عن الشركة المشتركة."</p>
	<p>Mayar ve Avrasya Line şirketlerini temsilen, Aiman ve Adil hakkında dolandırıcılık ve diğer tespit edilecek suçlardan dolayı gerçekleştirdiğimiz suç duyurusudur. Tarafların ifadesi alınacaktır. "Mayar و هذا إخطار الجريمة الذي قما بتقديمه بموجه ممثل شركات. بتهمة الاحتيال والخرائن الأخرى التي Adil و Aiman ضد Avrasya Line سيتم تحديدها. سيتم استجواب الأطراف."</p>
İstihkak (Taşınır Mal Hacizinden Kaynaklanan)	<p>Mayar Konaklamaya gerçekleştirilen ek hacizlere yönelik açtığımız davamızdır. Diğer istihkak davalarımız gibi teminat karşılığı icra işlemleri durdurulmuştur. Yargılama devam etmektedir. "هذه الدعوى التي قدمناها بشأن الحجوزات الإضافية التي تم فرضها على Mayar Konaklama هي نمره جهودنا. تم تعليق الإجراءات التنفيذية مؤقتًا. بمقابل تأمى مثلما في الدعاوى الأخرى لدينا. يتم استمرار المحاكمة."</p>
Şikayet (İcra Memur Muamelesini Şikayet)	<p>08.05.2024 tarihinde Aiman Alioğlu'nun vekilleri tarafından gerçekleştirilen kasa haczinde İstanbul 14 İcra müdürü lehimize karar vermiştir. Bu kararın kaldırılması amacıyla Aiman Alioğlu vekillerinin açtığı davadır. Yargılama devam etmektedir. "هذه هي الدعوى التي رفعها محامو أيمى على أوغلو لإلغاء الحجر التقدي الذي تم تنفيذه بواسطة 08.05.2024. قرر مدير تنفيذ القرارات رقم 14 في اسطنبول لصالحنا. مارالت المحاكمة مستمرة 14."</p>

9	16.01.2024	AVRASYA LİNE TEKSTİL MAKİNA GIDA İÇ VE DIŞ TİC. LTD.ŞTİ. شركة اوراسيا لابن		AIMAN ALİOĞLU	Karşı Yan	İSTANBUL
10	27.02.2024	AVRASYA LİNE TEKSTİL MAKİNA GIDA İÇ VE DIŞ TİC. LTD.ŞTİ. شركة اوراسيا لابن		AIMAN ALİOĞLU	Davacı	İSTANBUL

Asliye Ticaret Mahkemesi محكمة التجارة الأصلية	4	2024/10	İhtiyati Haciz(Maktu)-D.İŞ	Hukuk-D.İŞ	SERKAN KARTOĞLU	İstinafta
Asliye Ticaret Mahkemesi محكمة التجارة الأصلية	20	2024/120	Tazminat (Haksız İhtiyati Hacizden Kaynaklanan)(Nisbi)	Hukuk	SERKAN KARTOĞLU	Derdest

İhtiyati Hacze İtiraz	<p>Aiman Aliođlunun 5.000.000-USD miktarlı Adil Aliođlu tarafından dzenlenen senetlerine ynelik aıtıđı davasıdır. Bu davada,yaptıđımız itirazlar dođrultusunda Aiman Aliođlu AVRASYA LİNE Őirketi yonunden davadan feragat etmiřtir.Ancak dava, MAYAR TURİZM VE ADİL ALİOĐLU yonunden aleyhe sonuđlanması muhtemeldir.Yargılama istinaf mahkemesinde devam etmektedir.</p> <p>هذه الدعوى التي رفعها أمن علي أوعلو بخصوص السندات التي أصدرها عادل علي أوعلو بقيمة 5.000.000 دولار أمريكي. في هذه AVRASYA LİNE الدعوى، تارل أمن علي أوعلو عن المطالبة ضد شركة MAYAR وفقاً لاعتراضاتنا. ومع ذلك، من المتوقع أن تكون الدعوى لصالح علي أوعلو. يتم متابعة المحاكمة في محكمة الاستئناف."</p>
Tazminat (Haksız İhtiyati Hacizden Kaynaklanan	<p>Avrasya Line Őirketinin uygulanan icrai iřlemlerden kaynaklı zararlarının tazmini iđin aıtıđımız davamızdır. Davada,377.000-USD madditazminat ile 500.000-TL manevi tazminat talebimiz mevcuttur.Dava dosyasında, Aiman Aliođlu İstanbul 4 Asliye Ticaret Mahkemesi 2024/10Deđiřik İř dosyasında,Aiman Aliođlunun teminat olarak yatırdıđı 750.000-USD miktar bloke edilmiřtir.Yargılama devam etmektedir.</p> <p>هذه هي الدعوى التي قدمناها لتعويض الأضرار التي لحقت بـ شركة Avrasya Line للإجراءات التنفيذية المتخذة ضدها. في الدعوى Avrasya Line نطالب بتعويض مادي قدره 377.000 دولار أمريكي بالإضافة إلى تعويض معنوي بقيمة 500.000 ليرة تركية. تم حجز مبلغ قدره 750.000 دولار أمريكي الذي دفعه أمن علي أوعلو كضمان في ملف المحكمة التجارية الأصلية رقم 10/2024 في محكمة أصول القضاة التجارية بإسطنبول. عازالت المحكمة مستمرة."</p>



محضر قرار

البيان:

نحن نتنازل عن ملاحقة شركة أوراسيا لاين لآلات النسيج والأغذية والتجارة المحلية والخارجية المحدودة (Avrasya Line Tekstil Makina Gıda İç ve Dış Ticaret Limited Şirketi) فقط، شريطة الاحتفاظ بمستحققاتنا في إجراءات التنفيذ التي تتم من الملف ذو رقم الأساس المكتوب أعلاه. لن تتشكل أي مسحقات رسوم نظراً لأنه لم يتم إخطار أمر الدفع. نحتفظ بالحق في ملاحقة المدينين الآخرين، عادل علي أوغلو (Adil Alioğlu) وميار توريضم (Mayar Turizm).

نطلب بموجب هذا حذف سجل المدين (Avrasya Line Tekstil Makina Gıda İç ve Dış Ticaret Limited Şirketi) من منظومة UYAP.
17.01.2024

تم فحص الطلب والملف.

القرار: تقرر عدم إضافة المدين المتنازل عنه إلى أمر الدفع الذي سيصدر عند قبول الطلب. 2024/01/17

القرار: 2024/01/17

الموظف المسؤولون عن تنفيذ الإجراء: إرتان أيدين (Ertan AYDIN)

إسراء أفا (Esra EFE)

مساعد مدير دائرة التنفيذ

218414

يمكنك الوصول إلى هذا المستند في منظومة معلومات UYAP عبر <http://vatandas.uyap.gov.tr> من خلال qJ5GIU - YcBvVlJ - 7A0EFb/ - XF116m =

İşbu TÜRKÇE...den... ARAPÇA...ye
çeviri aslına/fotokopisine uygun
olarak tarifiyundan yapılmıştır.
Yeminli Yeminli... S. KARAYI



باسم الشعب التركي

الجمهورية التركية
محكمة التجارة الابتدائية رقم 4 في إسطنبول

القرار الإضافي

رقم الأساس: 10/2024

رقم القرار: 12/2024

الرئيس: علي رضا اريجتكين 125970
عضو: عائشة بورجو إيش أوغلو 35985
عضو: عائشة صوي الب 190270
الكاتب: غلسم شانالير 128204

المعتضون على الحجز التحفظي: 1- شركة أوراسيا لاين لآلات النسيج والأغذية والتجارة المحلية والخارجية المحدودة (Avrasya Line Tekstil Makina Gıda İç ve Dış Ticaret Limited Şirketi) - هيئة ضرائب هوجاباشا 1050613530 - مديرية السجل التجاري في إسطنبول - عنوانها: Kemalpaşa Mah. Gençtürk Cad. No:38 . Fatih/İSTANBUL

2- الأرجوانة للتجارية الخارجية المحدودة (AL ARJWANA DIŞ TİCARET LTD ŞTİ) رقم الهوية الضريبية: 0460576222 وكيلها: المحامي فرحان يلدرم (FERHAN YILDIRIM)

طالب الحجز التحفظي: أيمن علي أوغلو (AIMAN ALİOĞLU) - رقم الهوية التركية: 49387935222 - عنوانه: Yunus Emre Mah. Lütfi Aykaç Bulvarı No:80C/27 . Sultangazi/İSTANBUL

وكيله: المحامي صالح توران (SALİH TORUN) مركز رسائل نظام الإخطار الإلكتروني الوطني "UETS"
الطلب: اعتراض على الحجز التحفظي
تاريخ الطلب:

تاريخ القرار الإضافي: 2024/01/25

في نهاية المحاكمة المفتوحة لقضية الحجز التحفظي التي يتم النظر فيها في محكمتنا، تقرر التالي:

قدم محامي شركة أوراسيا لاين لآلات النسيج والأغذية والتجارة المحلية والخارجية المحدودة (Avrasya Line Tekstil Makina Gıda İç ve Dış Ticaret Limited Şirketi)، عريضة اعتراض بتاريخ 2024/01/11، وذكر فيها أنه بموجب قرار الحجز التحفظي الصادر عن محكمتنا بتاريخ 2024/01/09 وبرقم 10/2024 أساس، ورقم 12/2024، تم إصدار قرار الحجز التحفظي ضد وكيله بشأن المستحقات المقدرة بـ 5,000,000 دولار أمريكي (149,663,500.00 ليرة تركية)، وتم تنفيذ قرار الحجز التحفظي هذا بالملف رقم 1033/2024 الخاص بمديرية التنفيذ الرابعة عشر في إسطنبول، وتم الحجز على الأصول المنقولة لموكله والتحفظ عليها، وقد قام عادل علي أوغلو (Adil Alioğlu) بالتوقيع شخصيًا على الوثائق التي تم إبرازها كأساس للحجز التحفظي، نيابة عن شخصه وتمثلياً لموكله، شركة أوراسيا لاين لآلات النسيج والأغذية والتجارة المحلية والخارجية المحدودة (Avrasya Line Tekstil Makina Gıda İç ve Dış Ticaret Limited Şirketi)، باستخدام ختم الشركة، بطريقة من شأنها أن تضع موكله تحت طائلة الديون، والتوقيع الموجود باسم عادل علي أوغلو على السند هو نفس التوقيع الموجود على ختم الشركة الموكلة، ولكن على الرغم من أن عادل علي أوغلو شريك في الشركة، إلا أنه لا يملك صلاحية تمثيل الشركة، كما ذكر أنهم لم يوافقوا على إعادة الضمان المودع في ملف محكمتنا إلى طالب الحجز التحفظي، وطالب المحامي برفع قرار الحجز التحفظي الصادر بحق موكله مدعيًا بأنه مخالف للقانون.



الجمهورية التركية محكمة التجارة الابتدائية رقم 4 في إسطنبول رقم الأساس - القرار: 2024/12 10/2024 - D.İ.Ş

قدم محامي شركة الأرجوانة للتجارية الخارجية المحدودة (AL ARJWANA DIŞ TİCARET LTD ŞTİ) عريضة اعتراض بتاريخ 2024/01/24، وذكر فيها أنه بموجب قرار محكمةنا بتاريخ 2024/01/09 وبرقم 10/2024 أساس و 12/2024، تم تنفيذ إجراء الحجز على موكله شركة الأرجوانة للتجارية الخارجية المحدودة (şirket Al Arjwana Dış Tic Ltd Şti) في عنوانها الواقع في (A Gaziosmanpaşa / İstanbul)/33Merkez Mah. Akalar Sok. No.)، وخلال إجراءات الحجز التي تمت بتاريخ 2024/01/22 تم تنفيذ عمليات تواطؤ واحتيال، ونتيجة لهذه العمليات تم الحجز على جميع الأصول المنقولة لوكيله، وعلى الرغم من موافقة المدين عادل علي أوغلو (Adil Alioğlu) على إعادة الضمان، فقد تم التنازل عن مطالب الحجز التحفظي والملاحقات ضد الشركة المعنية، ويطلبون عدم دفع الضمان لمدة شهر واحد بسبب الأضرار التي قد تنشأ عن ذلك، وعليه طلب المحامي رفع قرار الحجز التحفظي هذا وعدم دفع الضمان المودع من قبل محامي الدائن للدائن بسبب معاملات الحجز التحفظي غير العادلة وغير القانونية التي تمت في مكان عمل موكله.

المبرر:

يتعلق الطلب بإلغاء قرار الحجز التحفظي وطلب استرداد الضمان. اعترضت كلا من شركة أوراسيا لاين لالات النسيج والأغذية والتجارة المحلية والخارجية المحدودة (Avrasya Line Tekstil Makina Gıda İç ve Dış Ticaret Limited Şirketi) وشركة الأرجوانة للتجارية الخارجية المحدودة (Al Arjwana Dış Ticaret Ltd Şti) وهي ليست طرفاً، على قرار الحجز التحفظي، وفيما يتعلق الاعتراض على قرار الحجز التحفظي،

بموجب المادة 2/267 من قانون الإفلاس والتنفيذ التي تنص على أنه يجوز للأطراف الثالثة الذين انتهكت مصالحهم أن يعترضوا أيضاً على الأسباب أو الضمانات التي قام عليها الحجز التحفظي خلال سبعة أيام من تاريخ العلم بالحجز التحفظي، تم فحص اعتراض شركة الأرجوانة للتجارية الخارجية المحدودة (Al Arjwana Dış Ticaret Ltd Şti) على قرار الحجز التحفظي والضمان.

وبما أنه تم التنازل عن قرار الحجز التحفظي فيما يتعلق بشركة Avrasya Line من قبل الطرف الآخر، فقد تقرر أنه لا حاجة لاتخاذ قرار بشأن الاعتراض على الحجز التحفظي الذي بقي غير ذي صلة.

وفيما يتعلق بالطرف الثالث، وهو شركة الأرجوانة للتجارية الخارجية المحدودة (Al Arjwana Dış Ticaret Ltd Şti) التي اعترضت بمبرر أنه تم المساس بمصالحها وهي ليست طرفاً، يعتبر السند الأدني مقنناً من حيث وجود المستحق وإمكانية المطالبة به بالمعنى المقصود في المادة 1/258 من قانون التنفيذ والإفلاس. ولذلك، يكفي لطلب الحجز التحفظي على أساس سند أن يكون المستحق مستحق الدفع وغير مضمون برهن، وفقاً للمادة 1/257 من قانون الإفلاس والتنفيذ. ووفقاً للمستندات المقدمة، لم يكن المستحق مضموناً بالرهن. وفي هذا السياق، نظراً لعدم وجود مخالفة للإجراءات والقانون في قرار قبول طلب الرهن المؤقت مقابل ضمان بنسبة 15% من المستحق المطلوب وفقاً لأحكام المادة 259 من قانون الإفلاس والتنفيذ، تقرر رفض اعتراض شركة الأرجوانة للتجارية الخارجية المحدودة (Al Arjwana Dış Ticaret Ltd Şti) كطرف ثالث. ومن ناحية إعادة الضمان،

تنص المادة 259 من قانون الإفلاس والتنفيذ على أنه "إذا أثبت خطأ الدائن طالب الحجز التحفظي في الحجز، كان مسؤولاً عن جميع الأضرار التي قد تلحق بالمدين والأطراف الثالثة من جراء ذلك، ويلتزم بتقديم الضمان المكتوب في المادة 87 من قانون الإجراءات المدنية." على الرغم من أن تحديد الحالات التي تتطلب الحصول على ضمانات أثناء الحجز التحفظي يتم تنظيمها في قانون الإفلاس والتنفيذ، إلا أنه لا يتم تنظيم كيفية إعادة الضمانات. ولهذا السبب، يجب دراسة الأحكام العامة المتعلقة بالموضوع. تنص المادة 89 (1) من قانون الإجراءات المدنية على ما يلي: "إذا زال السبب الذي يتطلب تقديم الضمان، تصدر المحكمة قراراً بإعادة الضمان بناء على طلب الطرف المعني".

وتنص المادة 392(2) من قانون الإجراءات المدنية على أنه "يتم إعادة الضمان إذا لم يتم رفع دعوى التعويض خلال شهر من تأكيد الحكم في الدعوى الأصلية أو رفع قرار التدبير التحفظي." عندما يكون هناك طلب لإعادة الضمان، سيتم تحديد ما إذا كانت شروط إعادة الضمان موجودة أم لا من خلال النظر في تطبيقات مماثلة للمادة 392 (2) من قانون الإجراءات المدنية.

وفقاً للمواد 257-268 من قانون الإفلاس والتنفيذ، والمواد 86-87، و392 من قانون الإجراءات المدنية والمادة 44 من لائحة البنود، يجب إعادة الضمان المودوع إذا تخلى الدائن تماماً عن تنفيذ الحجز التحفظي الذي لم يتم بعد، أو إذا وافق جميع المدينين الذي نفذ ضدهم الحجز التحفظي أو لم ينفذ بعد، صراحة على إعادة الضمان، أو إذا وافق جميع المدينين الذي نفذ ضدهم الحجز التحفظي، صراحة على إعادة الضمان، وبالإضافة إلى ذلك، إذا تنازل الدائن عن تنفيذ الحجز التحفظي تجاه المدينين الآخرين الذين لم ينفذ عليهم الحجز التحفظي، أو إذا تم الانتهاء من إجراءات التنفيذ بالنسبة لجميع المدينين في المراحل اللاحقة حتى لو تم الاعتراض على رد الضمان، أو إذا لم يتم تقديم أي مطالبة ولم يتم تقديم مستند يمنع إعادة الضمان.



الجمهورية التركية رئاسة الإبتدائية رقم 4 في إسطنبول رقم الأساس - القرار: D.İŞ - 2024/12 10/2024

لقد تم بالفعل تنفيذ قرار الحجز التحفظي ضد شركة أوراسيا لاين لآلات النسيج والأغذية والتجارة المحلية والخارجية المحدودة (Avrasya Line Tekstil Makina) (Al Arjwana Dış) Gıda İç ve Dış Ticaret Limited Şirketi، والذي صدر عليها قرار الحجز التحفظي. قدم محامي شركة الأرجوانة للتجارة الخارجية المحدودة (Al Arjwana Dış Ticaret Ltd Şti) وهي طرف ثالث، اعتراض على الحجز التحفظي بتاريخ 2024/01/24، حيث ذكر أنه سيتم رفع دعوى تعويض على أساس المساس بمصالحهم، وطلب عدم إعادة الضمان.

إدارة التنفيذ رقم 14 بحسب مضمون محضر الحجز في الحجز الذي تم بناء على قرار الحجز التحفظي في الملف رقم 2024/1033 الخاص بمديرية التنفيذ، أعلن عادل علي أوغلو (Adil Alioğlu) أنه وافق على إعادة الضمان شخصيًا بالأصالة عن نفسه، وكمفوض بالنيابة عن شركة ميار توريزم (Mayar Turizm Ve Dış Ticaret Limited) وشركة أوراسيا لاين لآلات النسيج والأغذية والتجارة المحلية والخارجية المحدودة (Avrasya Line Tekstil Makina Gıda İç ve Dış Ticaret Limited) (Şirketi).

ومن خلال فحص سجلات التسجيل، تبين أن عادل علي أوغلو (Adil Alioğlu)، الذي أعطى الموافقة، لم يكن ممثلًا لشركة أوراسيا لاين لآلات النسيج والأغذية والتجارة المحلية والخارجية المحدودة (Avrasya Line Tekstil Makina Gıda İç ve Dış Ticaret Limited Şirketi) ولم يكن مخولاً بإعطاء الموافقة نيابة عن هذه الشركة.

نظرا لكون قرار الحجز التحفظي تم تنفيذه فعليا ضد شركة أوراسيا لاين لآلات النسيج والأغذية والتجارة المحلية والخارجية المحدودة (Avrasya Line Tekstil Makina Gıda İç ve Dış Ticaret Limited Şirketi) التي صدر ضدها قرار الحجز التحفظي، وأنها لم توافق على إعادة الضمان، وأن شركة الأرجوانة للتجارة الخارجية المحدودة (Al Arjwana Dış Ticaret Ltd Şti) ذكرت عدم موافقتها على إعادة الضمان بسبب المساس بمصالحها، فقد تقرر في المرحلة الحالية رفض طلب رد الضمان، وطبقاً للمادة 2/392 من قانون الإجراءات المدنية، فقد تقرر أنه إذا لم ترفع دعوى التعويض خلال شهر من رفع إجراءات الحجز المنفذة فعليا، فقد تقرر تقييم المطالبة في الدعوى المقرر رفعها متى يتم رفع دعوى التعويض.

الحكم: وفقاً للأسباب القانونية والضرورية الموضحة تقرر التالي:

- 1- لا حاجة لاتخاذ قرار بشأن الاعتراض على الحجز التحفظي الذي بقي غير ذي صلة، نظرا لأنه تم التنازل عن قرار الحجز التحفظي فيما يتعلق بشركة Avrasya Line من قبل الطرف الآخر،
- 2- رفض اعتراض الطرف الثالث مقدم الاعتراض،
- 3- إلغاء القرار المؤقت المتعلق بإرجاع الضمان الممنوح لمحکمتنا على شكل إيداع،
- 4- رفض طلب إعادة الضمان في هذه المرحلة، نظراً لأنه قد تم بالفعل فرض حجز تحفظي على شركة Avrasya Line ولا توجد موافقة على إعادة الضمان في المرحلة الحالية، وتقييم طلب دعوى التعويضات في حالة في حالة رفعها خلال شهر من تاريخ رفع إجراء الحجز. تم اتخاذ القرار بالإجماع ضد القرار الصادر أمام محامي الأطراف الحاضرين في الجلسة، مع إتاحة تقديم طلب الاستئناف إلى محکمتنا أو إلى المحكمة التجارية الإبتدائية في مكان آخر خلال المدة القانونية البالغة أسبوعين من إشعار القرار إلى الأطراف، مع إمكانية الاستئناف أمام محكمة العدل الإقليمية في إسطنبول. 2024/01/25

الكاتب 128204
(توقيع إلكتروني)

عضو 190270
(توقيع إلكتروني)

عضو 35985
(توقيع إلكتروني)

الرئيس 125970
(توقيع إلكتروني)

T.C.
İSTANBUL
14. İCRA DAİRESİ
2024/1033 ESAS



KARAR TENSİP TUTANAĞI

Açıklamalar :

Yukarıda esas numarası yazılı dosyadan yürütülen icra takibinde alacak haklarımız saklı kalmak kaydıyla yalnızca Avrasya Line Tekstil Makina Gıda İç ve Dış Ticaret Limited Şirketi yönünden takipten feragat ediyoruz. Ödeme emri tebliğ edilmediğinden harç tahakkuk etmeyecektir. Diğer borçlular Adil Alioğlu ve Mayar Turizm yönünden takip haklarımız saklıdır ve devam etmektedir.

Borçlu Avrasya Line Tekstil Makina Gıda İç ve Dış Ticaret Limited Şirketi'nin UYAP kaydının silinmesine karar verilmesini bilvevale talep ederiz. 17.01.2024

Talebi ve dosya incelendi.

Karar : Talebin kabulü ile düzenlenecek ödeme emrine feragat edilen borçlunun eklenmemesine karar verildi. 17/01/2024

Karar : 17/01/2024

İşlemi Yapacak Personel :Ertan AYDIN

Esra EFE
İcra Müdür Yardımcısı
218414



TÜRK MİLLETİ ADINA



T.C.
İSTANBUL
4. ASLİYE TİCARET MAHKEMESİ

EK KARAR

ESAS NO : 2024/10 D.İş
KARAR NO : 2024/12

BAŞKAN : Ali Rıza ARIGTEKİN 125970
ÜYE : Ayşe Burcu İŞOĞLU 35985
ÜYE : Ayşe SOY ALP 190270
KATİP : Gülsüm ŞANALIR 128204

İHTİYATİ HACZE

İTİRAZ EDENLER :1-AVRASYA LİNE TEKSTİL MAKİNA GIDA İÇ VE DIŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ - Hocapaşa V.D.1050613530- İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü-65742-5 -Kemalpaşa Mah. Gençtürk Cad. No:38 Fatih/İSTANBUL

VEKİLİ :2- AL ARJWANA DIŞ TİCARET LTD. ŞTİ. VKN : 0460576222
: Av. FERHAN YILDIRIM

İHTİYATİ HACİZ

İSTEYEN :AIMAN ALİOĞLU - T.C.Kimlik No:49387935222- Yunus Emre Mah. Lütfi Aykaç Bulvarı No:80C/27 Sultangazi/İSTANBUL

VEKİLİ : Av. SALİH TORUN [16258-52281-02561] UETS

TALEP : İhtiyati Hacze İtiraz

TALEP TARİHİ :

EK KARAR TARİHİ :25/01/2024

Mahkememizde görülmekte bulunan İhtiyati Haciz davasının yapılan açık yargılamasının sonunda,
GEREĞİ DÜŞÜNÜLDÜ:

İhtiyati hacze itiraz eden Avrasya Line Tekstil Makina Gıda İç Ve Dış Tic.Ltd.Şti. vekili 11/01/2024 tarihli itiraz dilekçesinde özetle; Mahkememizin 09/01/2024 tarih ve 2024/10 D.İş Esas, 2024/12 D.İş Karar sayılı ihtiyati haciz kararı ile müvekkili hakkında 5.000.000 USD (149.663.500,00 TL) tutarında alacak için ihtiyati haciz kararı verildiğini, işbu ihtiyati haciz kararının İstanbul 14. İcra Müdürlüğü'nün 2024/1033 esas sayılı dosyası ile infaz edildiğini, müvekkilinin menkul mallarının haczedilerek muhafaza altına alındığını, ihtiyati hacze dayanak olarak gösterilen bonolarda Adil Alioğlu'nun şahsı adına asaleten ve müvekkili Avrasya Line Tekstil'i temsilen ve şirket kaşesini de kullanarak temsilen müvekkilini borç altına sokacak şekilde kambiyo senedini imza altına aldığı, senet üzerinde Adil Ağaoğlu'nun adı altında yer alan imza ile müvekkili şirket kaşesi üzerinde yer alan imzanın aynı olduğunu, Adil Ağaoğlu'nun şirket ortağı olduğunu, ancak şirketi temsile yetkisinin bulunmadığını, mahkememiz dosyasına depo edilen teminatın ihtiyati haciz talep eden tarafa iadesine muvafakat etmediklerini belirterek, hukuka aykırı olarak müvekkili hakkında verilen ihtiyati haciz

1/3





kararının kaldırılmasına karar verilmesini talep etmiştir.

İhtiyati hacze itiraz eden Al Arjwana Dış Ticaret Ltd. Şti. vekili 24/01/2024 tarihli dilekçesinde özetle; Mahkememizin 09/01/2024 tarih ve 2024/10 D.İş Esas, 2024/12 D.İş Karar sayılı ihtiyati haciz kararı kararına dayalı olarak müvekkili şirket AlArjwama Dış Tic. Ltd. Şti.'nin iş yeri adreslerinden olan Merkez Mah. Akalar Sok. No. 33/A Gaziosmanpaşa / İstanbul adresinde ihtiyati hacze dayalı haciz işlemleri uygulandığını, 22/01/2024 tarihinde yapılan haciz işlemleri sırasında muvazaalı ve iş ve işlemler yapıldığını, bu işlemler sonucunda müvekkilinin tüm menkul mallarının haczedildiğini, her ne kadar borçlu Adil Alioğlu'nun teminatın iadesine muvafakat etmiş ise de söz konusu şirket hakkındaki ihtiyati haciz taleplerinden ve takiplerden feragat edildiğini, bu haliyle doğacak zararlar nedeniyle 1 ay süreyle teminatın ödenmemesini talep ettiklerini, müvekkilinin iş yerinde yapılan haksız ve hukuka aykırı ihtiyati haciz işlemleri nedeniyle iş bu ihtiyati haciz kararının kaldırılmasını ve alacaklı vekilince yatırılan teminatın alacaklıya ödenmemesini talep etmiştir.

GEREKÇE:

Talep, ihtiyati haciz kararının kaldırılması ve teminatın iadesi istemine ilişkindir.

İhtiyati haciz kararına Avrasya Line Tekstil Makina Gıda İç Ve Dış Ticaret Limited Şirketi ve taraf olmayan Al Arjwana Dış Ticaret Ltd. Şti. İtirazda bulunmuştur.

İhtiyati haciz kararına itiraz yönünden;

İİK md. 267/2 de menfaati ihlâl edilen üçüncü kişiler de ihtiyati haczi öğrendiği tarihten itibaren yedi gün içinde ihtiyati haczin dayandığı sebeplere veya teminata itiraz edebileceği düzenlendiğinden Al Arjwana Dış Ticaret Ltd. Şti. Nin ihtiyati haciz kararı ve teminata ilişkin itirazları incelenmiştir.

Karşı taraf Avrasya Line yönünden ihtiyati haciz karardan feragat edildiğinden konusuz kalan ihtiyati hacze itiraz konusunda karar verilmesine yer olmadığına, karar verilmiştir.

Taraf olmayan menfaati ihlâl edildiği gerekçesi ile itiraz eden 3. Kişi Al Arjwana Dış Ticaret Ltd. Şti. Yönünden; Bono İcra İflas Kanunu (İİK) 258/1 maddesi anlamında alacağın varlığı ve istenebilir olduğu hususunda kanaat uyandırıcı niteliktedir. Bu nedenle bonoya dayalı ihtiyati haciz isteyebilmek için İİK'nun 257/1. maddesine göre, alacağın muaccel olması ve rehinle temin edilmemiş olması yeterlidir. Sunulan belgelere göre alacak rehinle temin edilmemiştir. Bu kapsamda ihtiyati haciz talebinin İİK md. 259 uyarınca takdiren talep edilen alacağın % 15 oranında teminat karşılığı kabulüne karar verilmesinde usul ve yasaya bir aykırılık bulunmadığından 3. Kişi Al Arjwana Dış Ticaret Ltd. Şti. nin itirazının reddine karar verilmiştir.

Teminatın iadesi yönünden;

İİK'nun 259. maddesinde "İhtiyati haciz isteyen alacaklı hacizde haksız çıktığı takdirde borçlunun ve üçüncü şahsın bu yüzden uğrayacakları bütün zararlardan mesul ve HMK' nun 87. maddesinde yazılı teminatı vermeye mecburdur." hükmünü haizdir. İİK nda ihtiyati haciz sırasında teminat alınmasını gerektiren haller düzenlenmiş ise de, teminatın ne şekilde iade edileceği düzenlenmemiştir. Bu nedenle konuya ilişkin genel hükümler incelenmelidir.

HMK'nun 89.(1) maddesinde, "Teminat gösterilmesini gerektiren sebep ortadan kalktığı takdirde ilgilinin talebi üzerine mahkeme teminatın iadesine karar verir." denilmektedir..

HMK 392(2) Asıl davaya ilişkin hükmün kesinleşmesinden veya ihtiyati tedbir kararının kalkmasından itibaren bir ay içinde tazminat davasının açılmaması üzerine teminat iade edilir." hükmünü haizdir. Teminatın iadesi talebi olduğunda teminatın iadesi koşullarının mevcut olup olmadığı HMK 392(2)maddesi kıyasen uygulanmak suretiyle karara bağlanacaktır.

İİK nun 257-268, HMK nun 86-87, 392. ve Kalem Yönetmeliğinin 44. maddeleri gereğince; alacaklının henüz/hiç uygulatmadığı ihtiyati haczi uygulattırmaktan tamamen vazgeçmesi, aleyhine ihtiyati haciz uygulanmış olan veya olmayan tüm borçluların teminatın iadesine açıkça rıza göstermesi, aleyhine ihtiyati haciz uygulanmış olan borçluların teminatın iadesine açıkça rıza göstermesi ve ayrıca alacaklının ihtiyati haciz uygulanmamış olan diğer borçlular hakkındaki ihtiyati haczi uygulattırmaktan vazgeçmesi, teminat iadesine itiraz edilmiş olsa bile ileri aşamalarda icra takibinin tüm borçlular yönünden kesinleşmesi, herhangi bir istihkak iddiasında bulunulmaması ve teminatın iadesine mani bir





belge sunulmaması halinde teminat yatırılan iade edilmelidir.

Aleyhine ihtiyati haciz kararı verilen Avrasya Line Tekstil Makina Gıda İç Ve Dış Ticaret Limited Şirketi hakkında ihtiyati haciz kararı fiilen uygulanmıştır. İhtiyati hacze itiraz eden 3. kişi Al Arjwana Dış Ticaret Ltd. Şti. vekili 24/01/2024 tarihli dilekçesinde menfaati ihlal edildiği iddiasıyla tazminat davası açılacağından bahisle teminatın iade edilmemesi talebinde bulunmuştur.

İstanbul 14. İcra Müdürlüğünün 2024/1033 sayılı dosyasında ihtiyati haciz kararı üzerine yapılan hacizde haciz tutanağı içeriğine göre Adil Alioğlu teminatın iadesine kendi adına asaleten, Mayar Turizm Ve Dış Ticaret Limited Şirketi ile Avrasya Line Tekstil Makina Gıda İç Ve Dış Ticaret Limited Şirketi adına yetkili olarak iadesine muvafakat ettiğini açıklamıştır.

Sicil kayıtlarının incelenmesinde muvafakat veren Adil Alioğlu Avrasya Line Tekstil Makina Gıda İç Ve Dış Ticaret Limited Şirket temsilcisi olmayıp bu şirket adına muvafakat vermeye yetkili olmadığı anlaşılmıştır.

Aleyhine ihtiyati haciz kararı verilen Avrasya Line Tekstil Makina Gıda İç Ve Dış Ticaret Limited Şirketi hakkında ihtiyati haciz kararı fiilen uygulanmış olması, teminatın iadesine muvafakatının bulunmaması ve Al Arjwana Dış Ticaret Ltd. Şti. nin menfaatinin ihlal edildiği nedeni ile teminatın iadesine muvafakatının bulunmadığını belirtmesi nedeni ile mevcut aşamada teminatın iadesine ilişkin talebin reddine, HMK md. 392/2 uyarınca fiilen uygulanan hacizlerin kalkmasından itibaren bir ay içinde tazminat davasının açılmaması halinde ve talep edildiğinde veya tazminat davası açıldığında açılacak davada talebin değerlendirilmesine karar verilmiştir.

HÜKÜM: Açıklanan yasal, gerektirici nedenlere göre;

1-Karşı taraf Avrasya Line yönünden ihtiyati haciz kararından feragat edildiğinden konusuz kalan ihtiyati hacze itiraz konusunda karar verilmesine **yer olmadığına,**

2-İtiraz eden 3. Kişinin itirazının **reddine,**

3-Mahkememize derkenar şeklinde verilen teminatın iadesine ilişkin ara karardan rücu edilmesine,

4-Avrasya Line firması hakkında fiilen ihtiyati haciz uygulanmış olduğundan ve mevcut aşamada teminatın iadesine muvafakat bulunmadığından teminatın bu aşamada iadesine ilişkin talebin reddi ile talebin **hacizlerin kaldırıldığı tarihten 1 ay sonra veya tazminat davası açılması halinde açılacak davada talep halinde değerlendirilmesine,**

Dair, duruşmada hazır bulunan taraf vekillerinin yüzüne karşı verilen karara karşı kararın taraflara **tebliğinden itibaren 2 haftalık yasal süre içerisinde mahkememize veya başka bir yer Asliye Ticaret Mahkemesine** verilecek istinaf dilekçesi ile **İstanbul Bölge Adliye Mahkemesine istinaf yolu** açık olmak üzere oy birliğiyle karar verildi. 25/01/2024

Başkan 125970
(e-imza)

Üye 35985
(e-imza)

Üye 190270
(e-imza)

Katip 128204
(e-imza)



رقم الأساس: 120/2024 أساس

الرئيس: صالحة يلماز 179189
عضو: غولاي باشوغلو 189636
عضو: تورغاي كيفراك 220245
الكاتب: دويغو نور أسمر 278390

مقدم طلب التدبير التحفظي

المدعي: شركة أوراسيا لاين المحدودة للمنسوجات والماكينات والمواد الغذائية والتجارة الداخلية والخارجية
(ŞTİ AVRASYA LİNE TEKSTİL MAKİNA GIDA İÇ VE DIŞ TİCARET LTD)

العنوان: Kemalpaşa Gençtürk No:38 Fatih/İstanbul Fatih/ İSTANBUL

وكيلها: المحامي زكي أريتورك [16280-82342-03870] - (ZEKİ ARITÜRK)

المدعي عليه: أيمن علي أوغلو (AIMAN ALİOĞLU) - عنوانه: Yunus Emre Mah. Lütüfi Aykaç Bulvarı No:80C İç Kapı No:27 .Yunus Emre Mah. Sultangazi / İSTANBUL

الدعوى: تعويض (ناجم عن الحجز التحفظي غير العادل)

تاريخ الدعوى: 2024/02/23

تاريخ القرار المؤقت: 2024/02/23

بناءً على القرار المؤقت الصادر بتاريخ 2024/02/23 الصادر في نهاية الجلسة العلنية المنعقدة في محكمتنا بشأن دعوى التعويض (الناجم عن الحجز التحفظي غير العادل) التي رفعها المدعي ضد المدعي عليه؛

تقرر التالي:

قدم محامي المدعي طلباً لتنفيذ تدبير تحفظي بتاريخ 2024/02/23، وذكر فيه أنه بعد قرار الحجز التحفظي المتخذ من ملف 10/2024 للمحكمة التجارية الابتدائية رقم 4 في إسطنبول، طلب بموجب المادة 107 من قانون الإجراءات المدنية، نظراً للأضرار التي لحقت بالشركة الموكلة، في الوقت الراهن، تعويضات بقيمة 377,580.00 دولارًا أمريكيًا و 2,640.00 ليرة تركية (نفقات يد الضامن) للتعويضات المالية (سعر الصرف بتاريخ 23.02.2024 في البنك المركزي 1 دولار أمريكي: 31.10 ليرة تركية، 11.742.738 ليرة تركية + 2.640 ليرة تركية، بإجمالي 11.748.018 ليرة تركية)، و 500.000.00 ليرة تركية للتعويضات المعنوية، ووضع تدبير بدون تأمينات على الضمان التي أودعه المدعي عليه في ملف الحجز التحفظي المعني.

تنص المادة 389 من قانون الإجراءات المدنية رقم 6100 على ما يلي: "(1) في الحالات التي يخشى فيها أن يصبح الحصول على الحق صعباً إلى حد كبير أو مستحيلًا تمامًا بسبب تغير الوضع الحالي، أو أن يحدث مشكلة أو ضرر جسيم بسبب التأخير، يجوز إصدار قرار تدبير تحفظي بشأن الأمر محل النزاع. (2) وينطبق حكم الفقرة الأولى أيضًا على المسائل القضائية غير الخلافية بالقدر الذي يتوافق مع طبيعتها."

كما تنص المادة 389 من نفس القانون أيضًا على: "(1) يجب على طالب التدبير التحفظي أن يقدم ضماناً ضد الأضرار التي قد يتعرض لها الطرف الآخر والأطراف الثالثة بسبب ذلك، في حالة ثبوت خطأه. وإذا كان الطلب مبنياً على مستند رسمي أو دليل قاطع، أو إذا كانت الأحوال والظروف تقتضي ذلك، جاز للمحكمة أن تقرر عدم الحصول على الضمان، شريطة توضيح المحكمة لمبررها بشكل صريح. ولا يُطلب من أي شخص يستفيد من المساعدة القانونية تقديم ضمانات."

من الواضح أن القضية تتعلق بالمطالبة بالتعويض المادي والمعنوي بسبب تنفيذ الحجز التحفظي، وأن الضمان المستلم من المدعي عليه بالملف المرقم 10/2024 لدى المحكمة الابتدائية التجارية الرابعة بإسطنبول بسبب قرار الحجز التحفظي تم أخذه لتغطية أضرار من قد يتكبدون خسائر بسبب قرار الحجز التحفظي. وفي حالة إعادة الضمان في الملف رقم 10/2024 بالمحكمة التجارية الابتدائية الرابعة، فقد تم تقييم أن الحصول على الحق سيصبح صعباً إلى حد كبير أو مستحيلًا تمامًا، وقد قدم المدعي معيار الإثبات التقريبي، وعليه، وفقاً للمادة 389 وما يليها من قانون الإجراءات المدنية، كان من الضروري اتخاذ قرار بقبول طلب إصدار تدبير تحفظي مع ضمان بنسبة 15% من قيمة قضية التعويض المادي البالغة 11,748,018 ليرة تركية لعدم دفع الضمان الذي أودعه المدعي عليه في الملف رقم 10/2024 من المحكمة التجارية الرابعة بإسطنبول الابتدائية، وتم اتخاذ القرار على النحو التالي.

القرار: وفقاً للأسباب القانونية والضرورية الموضحة تقرر التالي:

1- تقرر بالإجماع قبول طلب التدابير التحفظية من قبل الطرف المدعي، وفي حالة إيداع ضمان بقيمة 1,762,202.70 ليرة تركية، أي 15% من مبلغ 11,748,018 ليرة تركية، وهي قيمة قضية التعويض المادي، وضع تدبير تحفظي لعدم دفع الضمان المودوع في ملف رقم 10/2024 في المحكمة التجارية الابتدائية الرابعة في إسطنبول، إلى المدعي عليه،

2- إخطار الأطراف بالقرار المؤقت، والنفقات التي سيتم تغطيتها من النفقات في الملف،

3- وبموجب المادة 392 من القانون رقم 6100،



يلتزم طالب التدبير التحفظي بتقديم ضمان ضد الأضرار التي قد يتعرض لها الطرف الآخر والأطراف الثالثة بسبب ذلك في حالة ثبوت خطئه، وفي حالة
إيداع ضمان بنسبة 15% من قيمة قضية التعويض، يكون قرار التدبير التحفظي ساري المفعول ويبلغ الإخطار بهذا القرار.
4- ويموجب المادة 393 من القانون رقم 6100، يجب طلب تنفيذ قرار التدبير التحفظي خلال أسبوع واحد من تاريخ تبليغ القرار، وإلا سيتم رفع قرار
التدبير التحفظي تلقائياً،
5- ويموجب المادة 2/393 من القانون رقم 6100، تقرر أن مديرية التنفيذ هي المخولة والمسؤولة عن تنفيذ التدبير، وفي حالة تنفيذ التدبير، يجب على الموظف
الذي ينفذ التدبير تحرير محضر يوضح موضوع التدبير ومكانه وعليه إخطار الطرف الآخر بنسخة من المحضر بما يفيد تنفيذ التدبير،
ونتيجة للمراجعة التي أجريت للملف المعني، تم اتخاذ القرار بالإجماع، مع إمكانية الاستئناف أمام محكمة العدل الإقليمية في إسطنبول، خلال المدة القانونية
البالغة أسبوعين من تاريخ إبلاغ القرار. 2024/02/23

الكاتب 278390

عضو 220245
(توقيع إلكتروني) *

عضو 189636
(توقيع إلكتروني) *

الرئيس 179189
(توقيع إلكتروني) *

يمكنك الوصول إلى هذا المستند في نظام معلومات UYAP من <http://vatandas.uyap.gov.tr> من خلال fg30w - tS9HOc5 - D3HPHrs - GoPxJkq =.

İşbu TÜRKÇE...den ARAPA...ye
çeviri aslına/fotokopisine uygun
olarak taranmış ve yapılmıştır.
Yeminli Çevirmen... S. KARAVAI

T.C.
İSTANBUL
20. ASLİYE TİCARET MAHKEMESİ



ESAS NO : 2024/120 Esas
BAŞKAN : Saliha YILMAZ 179189
ÜYE : Gülay BAŞOĞLU 189636
ÜYE : Turgay KIVRAK 220245
KATİP : Duygu Nur ESMER 278390

İHTİYATİ TEDBİR TALEP EDEN

DAVACI : AVRASYA LİNE TEKSTİL MAKİNA GIDA İÇ VE DIŞ TİCARET LTD. ŞTİ.
Kemalpaşa Gençtürk No:38 Fatih/İstanbul Fatih/ İSTANBUL
VEKİLİ : Av. ZEKİ ARITÜRK - [16280-82342-03870] UETS
DAVALI : AİMAN ALİOĞLU - Yunus Emre Mah. Lütfi Aykaç Bulvarı No:80C İç Kapı No:27
Sultangazi / İSTANBUL
DAVA : Tazminat (Haksız İhtiyati Hacizden Kaynaklanan)
DAVA TARİHİ : 23/02/2024
ARA KARAR TARİHİ : 23/02/2024

Davacı tarafından davalı aleyhine açılan Tazminat (Haksız İhtiyati Hacizden Kaynaklanan) ilişkin davanın mahkememizde yapılan açık duruşması sonunda verilen 23/02/2024 tarihli ara kararı gereğince;

GEREĞİ DÜŞÜNÜLDÜ:

Davacı vekili tarafından 23/02/2024 tarihli ihtiyati tedbir talebinde özetle; İstanbul 4.Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2024/10 D.İş dosyasından alınan ihtiyati haciz kararı sonrasında Müvekkili şirketin uğradığı zararlar sebebiyle şimdilik H.M.K. Madde 107 gereğince ile 377.580,00 - USD ile 2.640,00 - TL (yed-i emin masrafı) Maddi tazminat , (23.02.2024 tarihinde merkez bankası 1 USD: 31.10TL olmak üzere 11.742.738- TL+ 2.640-TL toplam 11.748.018-TL) ve 500.000,00 - TL Manevi tazminat ve söz konusu ihtiyati haciz dosyasına davalı tarafından yatırılan teminata üzerine teminatsız tedbir konulmasını talep etmişlerdir.

6100 sayılı Hukuk Muhakemeleri Kanunu'nun 389. maddesinde, "(1) Mevcut durumda meydana gelebilecek bir değişme nedeniyle hakkın elde edilmesinin önemli ölçüde zorlaşacağından ya da tamamen imkânsız hâle geleceğinden veya gecikme sebebiyle bir sakıncanın yahut ciddi bir zararın doğacağından endişe edilmesi hâllerinde, *uyuşmazlık konusu hakkında* ihtiyati tedbir kararı verilebilir. (2) Birinci fıkrâ hükmü niteliğine uygun düşüğü ölçüde çekişmesiz yargı işlerinde de uygulanır." hükmü yer almaktadır.

Yine aynı yasanın 392. Maddesi; " (1) İhtiyati tedbir talep eden, haksız çıktığı takdirde karşı tarafın ve üçüncü kişilerin bu yüzden uğrayacakları muhtemel zararlara karşılık teminat göstermek zorundadır. Talep, resmî belgeye, başkaca kesin bir delile dayanıyor yahut durum ve koşullar gerektiriyorsa, mahkeme gerekçesini açıkça belirtmek şartıyla teminat alınmamasına da karar verebilir. Adli yardımdan yararlanan kimsenin teminat göstermesi gerekmez." hükümlerini içermektedir.

Dava, ihtiyati haczin uygulanması dolayısıyla maddi manevi tazminat talebine ilişkin olduğu, ihtiyati haciz kararı dolayısıyla İstanbul 4. Asliye Ticaret Mahkemesinin 2024/10 D.İş sayılı dosyasıyla davalıdan alınan teminatın ihtiyati haciz kararı dolayısıyla zarara uğrama ihtimali olanların zararlarının karşılanmasına yönelik alınmış olduğu açık olup İstanbul 4. Asliye Ticaret Mahkemesinin 2024/10 D.İş sayılı dosyasında teminatın iade edilmesi durumunda hakkın elde edilmesinin önemli ölçüde zorlaşacağı ya da tamamen imkânsız hâle geleceği değerlendirilmekte ve davacı tarafça yaklaşık ispat ölçüsü sağlanmış olmakla HMK m.389 vd maddelerine uygun olarak davalı tarafça İstanbul 4. Asliye Ticaret Mahkemesinin 2024/10 D.İş sayılı dosyasına yatırılan teminatın davalıya ödenmemesi için maddi tazminat dava değeri olan 11.748.018-TL üzerinden %15 teminat ile ihtiyati tedbir kararı verilmesi talebinin kabulüne karar vermek gerekmiş ve aşağıdaki şekilde hüküm kurulmuştur.

KARAR: Açıklanan Yasal Gerekçeleri Nedenlere Göre;

1- Davacı tarafın **İHTİYATİ TEDBİR TALEBİNİN KABULÜ ile;** maddi tazminat dava değeri olan 11.748,018-TL'nin %15'i olan 1.762.202,70-TL teminatın yatırılması halinde **İSTANBUL 4. ASLİYE TİCARET MAHKEMESİ'NİN 2024/10 DEĞİŞİK İŞ SAYILI DOSYASINA YATIRILAN TEMİNATIN DAVALIYA ÖDENMEMESİ İÇİN İHTİYATİ TEDBİR KARARI VERİLMESİNE,**

2- Ara kararın taraflara tebliğine, masrafin dosyada mevcut gider avansından karşılanmasına,

3- 6100 sayılı yasanın 392.maddesi gereğince ihtiyati tedbir talep eden, haksız çıktığı takdirde karşı tarafın



ve üçüncü kişilerin bu yüzden uğrayacakları muhtemel zararlara karşılık teminat göstermek zorunda olmakla dava değerinin %15'i oranında teminat yatırılması halinde ihtiyati tedbir kararının geçerli olduğunun işbu kararın tebliği ihtar edilmesine,

4- 6100 sayılı yasanın 393.maddesi gereğince ihtiyati tedbir kararının uygulanması, kararın tebliği tarihten itibaren bir hafta içinde talep edilmek zorunda olunmakla aksi durumda tedbir kararının kendiliğinden kalkacağına kararın tebliği ile ihtarına,

5- 6100 sayılı yasanın 393/2 maddesi gereğince tedbirin uygulanması hususunda İcra Müdürlüğünün yetkili ve görevli olduğunun tespiti ile tedbirin uygulanması halinde tedbiri uygulayan memurun tedbir konusu ve bulunduğu yeri gösteren bir tutanak tanzim etmesi ve tedbirin uygulandığına dair tutanağın bir örneğini karşı yana tebliğ etmesi gerektiğinin karar ile ilgili memura bildirilmesine,

Dair dosya üzerinde yapılan inceleme sonucunda kararın tebliğinden itibaren iki haftalık yasal süre içerisinde İstanbul Bölge Adliye Mahkemesinde **İSTİNAF** yasa yolu açık olmak üzere oybirliğiyle karar verildi.
23/02/2024

Başkan 179189
*e-imza**

Üye 189636
*e-imza**

Üye 220245
*e-imza**

Katip 278390
*e-imza**



أمر تتبع الدفع الذي سيتم من خلال الحجز الخاص بالكمبيالات (الشيك والكمبيالة والسند لأمر)

<p>1- أيمىن على أوغلو (AIMAN ALIOĞLU)، رقم الهوية التركية: 49387935222</p>	<p>1- الاسم واللقب ورقم التعريف الضريبي وعنوان الدائن، وإن وجد، ممثله القانوني ومحل إقامته، إذا كان الدائن مقيماً في بلد أجنبي، العنوان في مكان الإقامة الذي يتعين تحديده في تركيا</p>
<p>Yunus Emre Mah. Lütfi Aykaç Bulvarı No: 80C /27 Sultangazi/İstanbul Sultangazi/İSTANBUL الوكيل المحامي صالح تورون (Salih Torun) Seyit Nizam Mah. Mevlana Cad. No:81-83 K:7 Ginza Plaza Zeytinburnu / İSTANBUL</p>	
<p>1- شركة ميار المحدودة للسياحة والتجارة الخارجية (MAYAR TURİZM VE DIŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ)، الرقم الضريبي: 6130778909 Kemalpaşa Mah.Gençtük Cad. No:38 K:1-2-3-4-5 Fatih İstanbul Fatih / İSTANBUL الوكيل المحامي زكي أريتورك (Zeki Arıttürk) Dünya Ticaret Merkezi A1 Blok No 69 Ekol Hukuk Yeşilköy Bakırköy / İSTANBUL 2- عادل على أوغلو (AIMAN ALIOĞLU)، رقم الهوية التركية: 49828920596 Kemalpaşa Mah. Gençtürk Cad. No : 38Fatih / İSTANBUL</p>	<p>2- اسم ولقب وعنوان المدين وممثله القانوني إن وجد ورقم التعريف الضريبي إذا كان معروفاً من قبل الدائن.</p>
<p>: عادل على أوغلو (AIMAN ALIOĞLU)، شركة ميار المحدودة للسياحة والتجارة الخارجية (MAYAR TURİZM VE DIŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ)</p>	<p>3- مبلغ المستحقات أو الضمان المطلوب بالليرة التركية في اليوم الذي بدأ فيه الإجراء مع مقدار الفائدة في مستحقات الفوائد، وإذا كانت المستحقات أو الضمانات بعملة أجنبية، فسر الصرف في تاريخ الطلب ومقدار الفائدة</p>
<p>5.000.000,00 دولار أمريكي، تاريخ الدفع الفعلي، إجمالي المستحقات (المطلوب: الحد الأقصى للفائدة السنوية المطبقة فعلياً على الودائع لمدة تصل إلى عام واحد من قبل البنوك العامة (بالدولار الأمريكي)) 551.506,84 دولار أمريكي، تاريخ الدفع الفعلي، فائدة 15.000,00 دولار أمريكي، تاريخ الدفع الفعلي، 0,30% عمولة 5.566.506,84 دولار أمريكي، تاريخ الدفع الفعلي، إجمالي المستحقات 1.192,90 ليرة تركية نفقات الحجز التحفظي 4.700,00 ليرة تركية رسوم توكيل الحجز التحفظي 5.892,90 إجمالي المستحقات تحصيل إجمالي المستحقات البالغة 5.892,90 ليرة تركية + 5.566.506,84 دولار أمريكي (بما يعادلها بالليرة التركية في تاريخ الدفع الفعلي، 5.000.000.00 دولار أمريكي مع الفائدة التي ستستحق من تاريخ التتبع (بأقصى فائدة تحويل يحددها البنك المركزي (المطبقة من قبل البنوك الحكومية)، 5.000.000.00 دولار أمريكي - بأقصى فائدة تحويل يحددها البنك المركزي (المطبقة من قبل البنوك الحكومية)، مع الفائدة التي ستستحق من تاريخ التتبع، ورسوم ومصاريف التنفيذ وأتعاب المحاماة (نحتفظ بالحقوق في المطالبة بالفائض والنتائج عن ارتفاع أسعار الفائدة) نحتفظ بحقنا النابع عن المادة 83 من قانون الالتزامات التركي. بموجب المادة 100 من قانون الالتزامات التركي، يتم تنفيذ التحصيل من خلال خصم الأموال المودعة أولاً من العناصر الملحقة ودون المساس بحقوقنا فيما يتعلق بالفائض (المادة 100، قانون الالتزامات التركي). قيمة أساس الرسوم: 5.566.506,84 دولار أمريكي × 30,0124 ليرة تركية + 5.892,90 ليرة تركية = 167.070,122,79 ليرة تركية. 1 دولار أمريكي يساوي 30,0124 بتاريخ 2024/01/10.</p>	

* يتوافق هذا النموذج مع النموذج 163 المستخدم في التطبيق المسبق لهذه اللائحة.

يمكنك الوصول إلى هذا المستند في نظام معلومات UYAP عبر <http://vatandas.uyap.gov.tr> من خلال +v/zukm - mIIEvY - t1rhY8L - tDYBBxAQ.



4- السند وتاريخه	: كميالية بقيمة 1,000,000.00 دولار أمريكي بتاريخ إصدار
	22.12.2018 وتاريخ استحقاق 15.01.2022،
	كميالية بقيمة 1,000,000.00 دولار أمريكي بتاريخ إصدار
	22.12.2018 وتاريخ استحقاق 15.02.2022،
	كميالية بقيمة 1,000,000.00 دولار أمريكي بتاريخ إصدار
	22.12.2018 وتاريخ استحقاق 15.03.2022،
	كميالية بقيمة 2,000,000.00 دولار أمريكي بتاريخ إصدار
	22.12.2018 وتاريخ استحقاق 15.04.2022

5- في تتبعات التركيبة: أسماء وألقاب وعناوين الورثة

يجب عليك إيداع الديون والمصروفات المذكورة أعلاه في الحساب البنكي لمكتب التنفيذ الذي أرسل أمر الدفع خلال (10) أيام من تاريخ الإخطار بأمر الدفع هذا؛ وإذا كان السند أساس التتبع لا يحمل صفة كميالية، فيجب عليك تقديم شكوى إلى محكمة التنفيذ خلال (5) أيام، وإذا كان التوقيع الموجود أسفل السند موضوع التتبع، فيجب عليك إخطار محكمة التنفيذ بطلب منفصل وواضح خلال هذه (5) أيام، بخلاف ذلك، فإن التوقيع على سند الكميالية يعتبر صادر عنك، وإذا أنكرت توقيعك بدون حقه، فسيتم الحكم عليك بغرامة قدرها عشرة بالمائة من المستحقات المعنية، وإذا لم تكن مدين، أو تم استرداد الدين أو إتلافه، أو انقضى المستحق بالتقادم، أو كان لديك اعتراض على التفويض، فيجب عليك إخطار محكمة التنفيذ بالتماس مع الأسباب خلال (5) أيام، وما لم تقدم قراراً في محكمة التنفيذ بقبول الاعتراض، فسيستمر التنفيذ الجبري، وإذا لم يكن هناك اعتراض ولم يتم سداد الدين، يجب عليك الإعلان عن ممتلكاتك وفقاً للمادة 74 خلال (10) أيام، وإذا تم الاعتراض ورفضه، يجب عليك الإعلان عن ممتلكاتك وفقاً للمادة 75 خلال (3) أيام، وإذا لم تعلن عنها، ستتعرض للعقوبة، وإذا لم يتم الإعلان عن أي ممتلكات أو قدمت إعلاناً غير صحيح، فسيتم معاقبتك بالسجن. 2024/01/24

(المادة 168 من قانون التنفيذ والافلاس)

خليل إبراهيم كجار
مساعد مدير التنفيذ
152899

بيانات حساب إدارة التنفيذ

اسم البنك: T. Vakıflar Bankası T.A.O.
رقم Iban: TR070001500158007265092527
مكتب الضرائب والرقم الضريبي: هيئة ضرائب شيشلي - 4810131149

* يتوافق هذا النموذج مع النموذج 163 المستخدم في التطبيق المسبق لهذه اللائحة.

يمكنك الوصول إلى هذا المستند في نظام معلومات UYAP عبر <http://vatandas.uyap.gov.tr> من خلال +v/zukm - mIIEvY - t1rhY8L - tDYBBxAQ.

İşbu TÜRKİYE DENİZLERİ VE HAVACILIK BAKANLIĞI'na
çeviri aslına/fotokopisine uygun
olarak tarafımızdan yapılmıştır.
Yeminli Çevirmen... S. KADAVAN



Kambiyo senetlerine (çek, poliçe ve emre muharrer senet) özgü haciz yolu ile yapılacak takipte ödeme emri

- 1-Alacaklı ve varsa kanuni temsilcisinin ve vekilinin adı, soyadı, vergi kimlik numarası ve yerleşim yerindeki adresi; alacaklı yabancı ülkede oturuyorsa, Türkiye'de göstereceği yerleşim yerindeki adresi : AIMAN ALİOĞLU, 49387935222 TC Nolu,
Yunus Emre Mah. Lütfi Aykaç Bulvarı No : 80C / 27
Sultangazi/İstanbul Sultangazi / İSTANBUL
vekili Av. Salih Torun
Seyit Nizam Mah. Mevlana Cad. No:81-83 K:7 Ginza Plaza
Zeytinburnu / İSTANBUL
- 2-Borçlunun ve varsa kanuni temsilcisinin adı, soyadı ve yerleşim yerindeki adresi, alacaklı tarafından biliniyorsa vergi kimlik numarası : 1- MAYAR TURİZM VE DIŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ, 6130778909 Vergi Nolu,
Kemalpaşa Mah.Gençtük Cad. No:38 K:1-2-3-4-5 Fatih
İstanbul Fatih / İSTANBUL
vekili Av. Zeki Arıtürk
Dünya Ticaret Merkezi A1 Blok No 69 Ekol Hukuk
Yeşilköy Bakırköy / İSTANBUL
2- ADİL ALİOĞLU, 49828920596 TC Nolu,
Kemalpaşa Mah. Gençtürk Cad. No : 38 Fatih / İSTANBUL
- 3- Alacağın veya istenen teminatın Türk parasıyla tutarı, faizli alacaklarda faizin miktarı ile işlemeye başladığı gün, alacak veya teminat yabancı para ise alacağın hangi tarihteki kur üzerinden talep edildiği ve faizi : ADİL ALİOĞLU, MAYAR TURİZM VE DIŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ
5.000.000,00USD Fiili Ödeme Tarihi asıl alacak
(İstenen: Yıllık Kamu Bankalarınınca 1 Yıla Kadar Vadeli Mevduatlara Fiilen Uygulanan Azami Faiz (USD))
551.506,84USD Fiili Ödeme Tarihi faiz
15.000,00USD Fiili Ödeme Tarihi %0,30 komisyon
5.566.506,84USD Fiili Ödeme Tarihi Toplam Alacak
1.192,90TL ihtiyati haciz masrafı
4.700,00TL ihtiyati haciz vekalet ücreti
5.892,90TL Toplam Alacak
5.892,90 TL + 5.566.506,84 USD (faizi ile birlikte fiili ödeme günündeki TL karşılı ile)tutarındaki toplam alacağın takip tarihinden itibaren işleyecek '(5.000.000.,00 USD Amerikan doları - Merkez Bankası (Kamu bankalarınınca uygulanan) Tevdiat Azami faiz) faiz, icra harç ve giderleri ile avukatlık ücretinin tahsili(fazlaya dair ve faiz oranlarındaki artıştan doğan talep hakkımız saklıdır) TBK.83. Maddesindeki hakkımız saklıdır.TBK.100. madde gereğince yatırılan paranın öncelikle ferilerden düşümü ile fazlaya ilişkin haklarımız saklı kalmak kaydıyla) (TBK 100. Md.,) Uygulanacaktır.
Harca Esas Değer : 5.566.506,84 USD x 30,0124 TL + 5.892,90 TL =167.070.122,79 TL 10/01/2024 Tarihinde 1 USD =30,0124

*: Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 163'e karşılık gelmektedir.



4-Senet ve tarihi

- : 22.12.2018 Tazim Tarihli ve 15.01.2022 Vade Tarihli
1.000.000,00 USD Miktarlı Bono,
22.12.2018 Tazim Tarihli ve 15.02.2022 Vade Tarihli
1.000.000,00 USD Miktarlı Bono,
22.12.2018 Tazim Tarihli ve 15.03.2022 Vade Tarihli
1.000.000,00 USD Miktarlı Bono,
22.12.2018 Tazim Tarihli ve 15.04.2022 Vade Tarihli
2.000.000,00 USD Miktarlı Bono,

5-Bir terekeye karşı yapılan takiplerde : mirasçılarının adları, soyadları ve yerleşim yerindeki adresleri

Yukarıda yazılı borç ve giderleri işbu ödeme emrinin tebliği tarihinden itibaren (10) gün içinde ödeme emrini gönderen icra dairesine ait banka hesabına yatırmanız; takibin dayanağı senet kambiyo senedi niteliğini haiz değilse (5) gün içinde icra mahkemesine şikayet etmeniz, takip dayanağı senet altındaki imza size ait değilse yine bu (5) gün içinde ayrıca ve açıkça bir dilekçe ile icra mahkemesine bildirmeniz, aksi takdirde kambiyo senedindeki imzanın sizden sadır sayılacağı, imzanızı haksız yere inkar ederseniz takip konusu alacağın yüzde onu oranında para cezasına mahkum edileceğiniz, borçlu olmadığınız veya borcun itfa veya imhal edildiği veya alacağın zaman aşımına uğradığı veya yetki hakkında itirazınız varsa bunu sebepleriyle birlikte (5) gün içinde icra mahkemesine bir dilekçe ile bildirerek icra mahkemesinde itirazın kabulüne dair bir karar getirmedığınız takdirde cebri icraya devam olunacağı, itiraz edilmediği ve borç ödenmediği takdirde (10) gün içinde 74 üncü maddeye, itiraz edilipte reddedildiği takdirde ise (3) gün içinde 75 inci maddeye göre mal beyanında bulunmanız, bulunmazsanız hapisle tazyik olunacağınız, hiç mal beyanında bulunmaz veya gerçeğe aykırı beyanda bulunursanız ayrıca hapisle cezalandırılacağınız ihtar olunur. 24/01/2024
(İİK m.168)

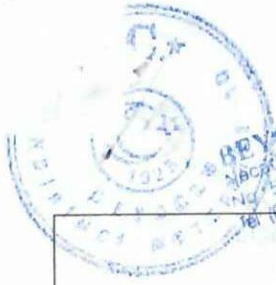
Halil İbrahim KAÇAR
İcra Müdür Yardımcısı
152899

İcra Dairesi Hesap Bilgileri

Banka Adı : T. Vakıflar Bankası T.A.O.
İban No : TR070001500158007265092527
Vergi Dairesi Adı / No: Şişli Vergi Dairesi - 4810131149

*: Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 163'e karşılık gelmektedir.

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana <http://vatandas.uyap.gov.tr> adresinden DYBBxAQ - t1rhY8L - +v/zukm - mIIEvY= ile erişebilirsiniz.



T.C.
BEYOĞLU II. NOTERLİĞİ
Nispetiye Cad. Salt Damlıbağ İş Hanı
No: 5/3 Karaköy-Beyoğlu / İSTANBUL
Tel: (0212) 293 11 14-251 67 63 Fax: 293 11 64

№ 00260

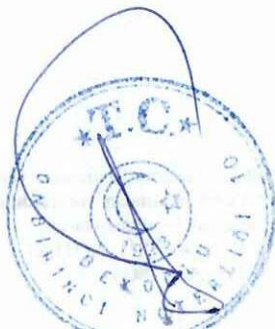
18 OCAK 2024



الرقم	تاريخ الاستحقاق	دولار أمريكي	قروش	الرقم
ليرة	2022-04-15	ليوتوركية	-	5
قروش	مقابل هذا السند المكتوبة بهذا الأمر، بتاريخ 15 أبريل 2022، سندف إلى السيد أيمن علي أوغلو (AIMAN ALIOĞLU) المبلغ المحدد اعلاه اثنين مليون ليرة تورية دولار أمريكي.			
المدین	تم استلام المقابل نقداً إذا لم يتم دفع هذا السند عند الاستحقاق، فإننا نقبل بموجب هذا أن السندات اللاحقة ستصبح مستحقة الدفع، وستصبح محاكم إسطنبول السلطة المختصة لحل النزاع. مكان الإصدار: إسطنبول تاريخ الإصدار: 2018/12/22			
الاستحقاق	مسؤول الدفع			
التاريخ	الاسم: عادل علي أوغلو (ADİL ALIOĞLU) (التوقيع) التوقيع: العنوان: الهيئة الضريبية/ رقم الهوية: 49828920596 شركة ميار المحدودة للسياحة والتجارة الخارجية (MAYAR TURİZMVE DIŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ) Kemalpaşa Mah. Gençtürk Cad. No: 38) (Fatih – İSTANBUL) رقم المسجل: 903292 هيئة الضرائب في هوجا باشا 6130778909 رقم منظومة البيانات المركزية: 0613 077 890900011 الضامن: الاسم: العنوان: الهيئة الضريبية/ رقم الهوية:			

SOĞUK DAMGA VARDIR

EVRAK FOTOKOPİ / FAX / MAIL dan
TERCÜME DİR



İşbu TÜRKÇE den ARAPÇA'ya
çeviri aslına/fotokopisine uygun
olarak tarafımdan yapılmıştır.
Yeminli Çevirmen: S. KARAYI

No.

Lira

Krş.

Borçlu

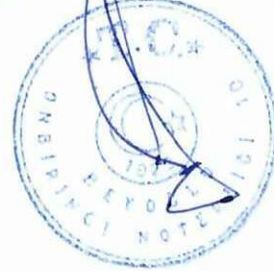
Vade

Tarih



VADE TARİHİ	21.12.2018	TURKİYE LİRESİ	00260	KURUŞ
15.04.2022 # 2.000.000		İşbu emre yazılı senedim <u>İN</u> mukabilinde <u>15. NİSAN 2022</u> tarihinde,		
Sayın <u>AIMAN ALIOĞLU</u>		veya emine		
yukarıda yazılı yalnız <u>iki milyondır</u>		Türk Lirası <u>Amerikan Doları</u> Kuruş Ödeyeceği <u>2</u>		
Bedeli <u>NAKTEN</u> tahsil edilmiştir. İşbu bono vadesinde ödenmediği takdirde, müteakip bonolann da muacceliyet		kesbedeceğini, ihtilaf vukuunda <u>İstanbul</u> Mahkemeleri'nin selahiyetini şimdiden kabul eyleri <u>2</u>		
Düzenleme Yeri: <u>İstanbul</u>		Düzenleme Tarihi: <u>22.12.2018</u>		
İsim :	<u>ADIL ALIOĞLU</u>	İmza:		
Adres :	<u>İTİ</u>	VD. / TC. K.No.:	<u>4982898040</u>	
	<u>MAYAR TURİZM</u>		<u>AVRASYA LINE TEKSTİL MAKİNA</u>	
	<u>VE DİŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ</u>		<u>VE DİŞ TİC. LTD. ŞTİ.</u>	
	<u>Kemalpaşa Mah. Gençtürk Cad. No: 38/2</u>		<u>Kemalpaşa Mah. Gençtürk Cd. No:38</u>	
	<u>Fatih - İSTANBUL İTİ Sic. No: 903292</u>		<u>Fatih İST. Tic. Sic. No: 85742-5</u>	
	<u>Hocapasa V.D. 813 077 89 09</u>		<u>Mersis No: 010500135000015</u>	
	<u>Mersis No: 0813 077 80000011</u>		<u>Hocapasa V.D. 105 061 3536</u>	

178 OCAK 2024





T.C.
HEYOĞLU İ. NOTERLİĞİ
Nispetiye Cad. Sait Demirbağ İş Hanı
No: 5/3 Karaköy-Bağcıbaşı / İSTANBUL
Tel: (0212) 293 11 14-251 87 63 Fax: 293 11 64

17 OCAK 2024

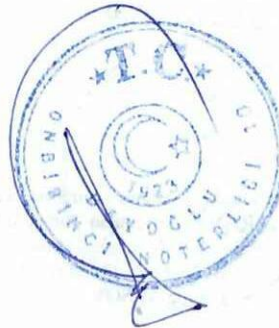


رقم	تاريخ الاستحقاق	دولار أمريكي	قروش	الرقم:
ليرة	2021-12-15	ليونتركية #1000.000 دولار أمريكي	-	1
قروش	مقابل هذا السند المكتوبة بهذا الأمر، بتاريخ 15 ديسمبر 2022، سندف إلى السيد أيمن علي أوغلو (AIMAN ALIOĞLU) المبلغ المحدد اعلاه واحد مليون ليرة تركية دولار أمريكي. تم استلام المقابل نقداً. إذا لم يتم دفع هذا السند عند الاستحقاق، فإننا نقبل بموجب هذا أن السندات اللاحقة ستصبح مستحقة الدفع، وستصبح محاكم إسطنبول السلطة المختصة لحل النزاع. مكان الإصدار: إسطنبول تاريخ الإصدار: 2018/12/22			
المدین	مسؤول الدفع			
الاستحقاق	الاسم: عادل علي أوغلو (ADİL ALIOĞLU) (التوقيع) التوقيع: العنوان: الهيئة الضريبية/ رقم الهوية: 49828920596 شركة ميار المحدودة للسياحة والتجارة الخارجية (MAYAR TURİZMVE DİŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ) Kemalpaşa Mah. Gençtürk Cad. No: 38) (Fatih – İSTANBUL رقم السجل: 903292 هيئة الضرائب في هوجا باشا 6130778909 رقم منظومة البيانات المركزية: 0613 077 890900011			
التاريخ	الضامن الاسم: العنوان: الهيئة الضريبية/ رقم الهوية:			

SOĞUK DAMGA VARDIR

No 00238

EVRAK FOTOKOPİ / FAX / MAIL'DEN
TERCÜMEDİR



İşbu TÜRKÇE...den. ARABCA...ya
çeviri esnasında/fotokopisine uygun
olarak tarafımdan yapılmıştır.
Yenimli Çeviri Denetim ve Şirketleri
S. KARAYAN

17 OCAK 2024



No.

Lira

Krş.

Borçlu

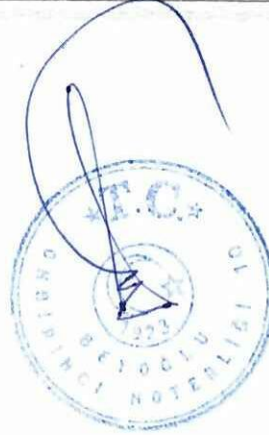
Vade

Tarih

VADE TARİHİ	USD	KURUŞ	NO.
15-12-2021	# 1000.000%	—	1
İşbu emre yazılı senedim in mukabilinde 15 Aralık 2021 tarihinde,			
Sayın ALMAN ALIOĞLU veya emrine			
yukarıda yazılı yalnız Bir milyon Türk Lirası Amerikan Doları Kuruş Ödeyeceği 2			
Bedeli Nakden tahzoldürmüştür. İşbu bono vadesinde ödenmediği takdirde, müteakip bonoların da muacceliyet			
kesbedeceğini, ihtilaf vukuunda istanbul Mahkemeleri'nin selahiyetini şimdiden kabul eyleri 2 .			
Düzenleme Yeri: istanbul Düzenleme Tarihi: 22/12/2018			
İsim :	ADIL ALIOĞLU	İmza:	
Adres :	MAYAR TURİZM	AVRASYA LINE TEKSTİL MAKİNA	
	VE DİŞ TİCARETİ LIMITED ŞİRKETİ	VE DİŞ TİC. LTD. ŞTİ.	
	Kemalpaşa Mah. Gençtürk Cad. No: 38/2	Kemalpaşa Mh. Gençtürk Cd. No:38	
	Fatih - İSTANBUL İTO Sic. No: 903292	Fatih/İST. Tic.Sic.No:6574235	
	Hocapasa V.D.613 077 89 09	Mersis No: 010505135000015	
	Mersis No: 0613 077 890900011	Hocapasa V.D. 105 061 3570	

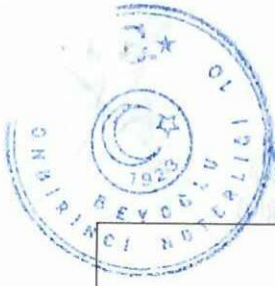


885000



No 00238

İşbu tercümesi yapılan belgenin fotokopisi ilgilimin istogü üzerine eklenmiştir.



T.C.
BEYOĞLU İ. NOTERLÜĞÜ
Necatibey Cad. Sait Demirbağ İş Hanı
No: 5/3 Karaköy-Beyoğlu / İSTANBUL
Tel: (0212) 293 11 14-251 67 63 Fax: 293 11 64

№ 00236

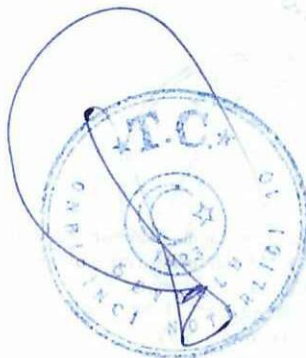
17 OCAK 2024



رقم	تاريخ الاستحقاق	دولار أمريكي	قروش	الرقم:
ليرة	2022-03-15	1000.000#	-	4
قروش	مقابل هذا السند المكتوبة بهذا الأمر، بتاريخ 15 مارس 2022، ستدفع إلى السيد أمين علي أوغلو (AIMAN ALIOĞLU) المبلغ المحدد اعلاه واحد مليون ليرة تركية دولار أمريكي. تم استلام المقابل نقداً إذا لم يتم دفع هذا السند عند الاستحقاق، فإننا نقبل بموجب هذا أن السندات اللاحقة ستصبح مستحقة الدفع، وستصبح محاكم إسطنبول السالطة المختصة لحل النزاع. مكان الإصدار: إسطنبول تاريخ الإصدار: 2018/12/22			
المدين	مسؤول الدفع الاسم: عادل علي أوغلو (ADİL ALIOĞLU) (التوقيع) التوقيع: العنوان: الهيئة الضريبية/ رقم الهوية: 49828920596 شركة ميار المحدودة للسباحة والتجارة الخارجية (MAYAR TURİZMVE DIŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ) Kemalpaşa Mah. Gençtürk Cad. No: 38) (Fatih – İSTANBUL رقم السجل: 903292 هيئة الضرائب في هوجا باشا 6130778909 رقم منظومة البيانات المركزية: 0613 077 890900011			
الاستحقاق	الضامن الاسم: العنوان:			
التاريخ	الهيئة الضريبية/ رقم الهوية:			

SOĞUK DAMGA VARDIR

EVRAK FOTOKOPİ / FAX / MALİ'den
TERCÜMEDİR



İşbu...Türke...den...ARAPKA...ye
çevirilmesi/fotokopisine uygun
olarak tarafımdan yapılmıştır.
Yemimli Çevirmen S. KAPALAT

No.

Lira

Krş.

Borçlu

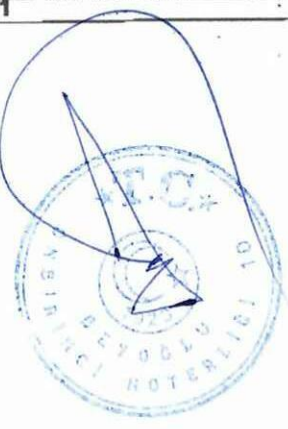
Vade

Tarih

VADE TARİHİ	USD TÜRK LİRASI	KURUŞ	NO.
15-03-2022	1000-000		4
İşbu emre yazılı senedim <u>İM</u> mukabilinde <u>15-MART 2022</u> tarihinde,			
Sayın	<u>AIMAN ALIOĞLU</u>		vaya bittirne
yukarıda yazılı yalnız <u>Bir milyon</u> Türk Lirası <u>Amerikan Doları</u> Kuruş Ödeyeceği <u>Z</u>			
Bedeli <u>NAKTEN</u> tahzolinmiştir. İşbu bono vadesinde ödenmediği takdirde, müteakip bonolann da muaccelliyet			
kesbedeceğini, ihtilaf vukuunda <u>istanbul</u> Mahkemelerinin yetkili olduğunu şimdiden kabul eyleri <u>Z</u> .			
Düzenleme Yeri: <u>istanbul</u>		Düzenleme Tarihi: <u>22/12/2018</u>	
İsim:	<u>ADIL ALIOĞLU</u>	İmza:	<u>[Signature]</u>
Adres:	<u>MAYAR TURİZM</u>	V.D./T.C. K.No.:	<u>4982500547</u>
<u>VE DİŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ</u>		<u>AVRASYA LINE TEKSTİL MAKİNA</u>	
<u>Kemalpaşa Mah. Gençtürk Cad. No: 38/2</u>		<u>VE DİŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ</u>	
<u>Fatih - İSTANBUL İTO Sic. No: 903292</u>		<u>Kemalpaşa Mah. Gençtürk Cd. No: 38</u>	
<u>Hocapasa V.D. 613 077 89 09</u>		<u>Fatih T. Tic. Sic. No: 66742-5</u>	
<u>Me. sis No: 0613 077 89090011</u>		<u>Karşıs No: 010506135000015</u>	
		<u>Hocapasa V.D. 105 061 3530</u>	

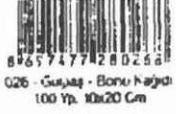


İşbu - tercümesi
belgenin fotokopisi
istegi üzerine eklenmiştir.



NO 00236

00530





T.C.
BEYOĞLU İ. NOTERLİĞİ
Necatibey Cad. Salt Demirbağ İş Hanı
No: 5/3 Karaköy-Beyoğlu / İSTANBUL
Tel: (0212) 293 11 14-251 87 63 Fax: 293 11 64

Nö 00234

17 OCAK 2024



رقم	تاريخ الاستحقاق	دولار أمريكي لييرة تركية	قروش	الرقم
لييرة	2022-01-15	#1000.000 دولار أمريكي	-	2
قروش				
المدين				
الاستحقاق				
التاريخ				

مقابل هذا السند المكتوبة بهذا الأمر، بتاريخ 15 يناير 2022،
سندفع إلى السيد أيمن علي أوغلو (AIMAN ALIOĞLU)
المبلغ المحدد اعلاه واحد مليون لييرة تركية دولار أمريكي.
تم استلام المقتبل نقداً إذا لم يتم دفع هذا السند عند الاستحقاق، فإننا نقبل بموجب هذا أن السندات اللاحقة
ستصبح مستحقة الدفع، وستصبح محاكم إسطنبول السلطة المختصة لحل النزاع.
مكان الإصدار: إسطنبول تاريخ الإصدار: 2018/12/22

مسؤول الدفع
الاسم: عادل علي أوغلو (ADİL ALIOĞLU) (التوقيع)
العنوان: الهيئة الضريبية/ رقم الهوية: 49828920596
شركة ميار المحدودة للسياحة والتجارة الخارجية
(MAYAR TURİZM VE DIŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ)
Kemalpaşa Mah. Gençtürk Cad. No: 38)
(Fatih – İSTANBUL
رقم السجل: 903292
هيئة الضرائب في هوجا باشا 6130778909
رقم منظومة البيانات المركزية: 0613 077 890900011

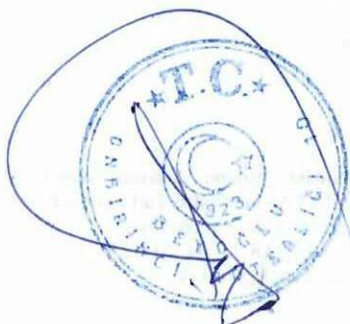
الضامن
الاسم:
العنوان:

شركة أوراسيا لاين المحدودة للمنسوجات والماكينات والمواد الغذائية والتجارة
الداخلية والخارجية
(AVRASYA LINE TEKSTİL MAKİNA GIDA İÇ VE DIŞ TİC. LTD. ŞTİ)
Kemalpaşa Mah. Gençtürk Cad. No: 38/2)
(Fatih – İSTANBUL
رقم السجل التجاري: 5-65742
رقم منظومة البيانات المركزية: 010506135000015
هيئة الضرائب في هوجا باشا 105 061 3530

الهيئة الضريبية/ رقم الهوية:

EVRAK FOTOKOPİ / FAX / MAİL den
TERCÜMEDİR

SÖĞÜK DAMGA VADİR



İşbu ~~TURKCE~~...den... ~~ARABCA~~...ye
çeviri ~~...~~/fotokopisine uygun
olarak tarafımızdan yapılmıştır.
Yeminli Çevirmen: S. KIRAYI

[Signature]

No.

Lira

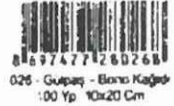
Krş.

Borçlu

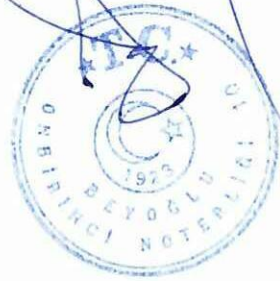
Vade

Tarih

VADE TARİHİ	U.S.D TÜRK LİRASI	KURUŞ	NO.
15-01-2022	1000.000	—	2
İşbu emre yazılı senedim <u>im</u> mukabilinde <u>15 Ocak 2022</u> tarihinde,			
Sayın <u>AIMAN ALIOĞLU</u> veya emrine			
yukarıda yazılı yazılı <u>Bir milyon</u> Türk Lirası <u>AMERİKAN DOLARI</u> Ödeyeceği <u>Z</u>			
Bedeli <u>NAKTEN</u> alınmıştır. İşbu bono vadesinde ödenmediği takdirde, müteakip bonoların da muacceliyet			
kesbedeceğini, ihtilaf vukuunda <u>İstanbul</u> Mahkemeleşinin selahiyetini şimdiden kabul eden <u>Z</u>			
Düzenleme Yeri: <u>İstanbul</u> Düzenleme Tarihi: <u>22/12/2018</u>			
İsim:	<u>ADIL ALIOĞLU</u>	İmza:	
Adres:	<u>MAYAN TURİZM VE DİŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ</u>		
	<u>Kemalpaşa Mah. Gençlik Cd. No: 22/2</u>		
	<u>İSTANBUL T.C. No: 903292</u>		
	<u>Hocapaşa V.D. 813 877 88 09</u>		
	<u>Mersis No: 0833 877 80000011</u>		
		<u>AVRASYA LINE TEKSTİL MAKİNA VE DİŞ TIC. LTD. ŞTİ.</u>	
		<u>Kemalpaşa Mah. Gençlik Cd. No: 38</u>	
		<u>Fatih/İST. Tic.Sic.No: 65742-5</u>	
		<u>Mersis No: 010506135000015</u>	
		<u>Hocapaşa V.D. 105 061 3530</u>	



İşbu bono belgenin fotoğrafı istediği üzerine eklenmiştir.



No 00234

4850034



T.C. NOTERLÜĞÜ
MECİDİYE CAD. SAKI DEMİRBAĞ İŞ MERKEZİ
No: 5/3 Kat: 5. Kat Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 253 11 14-25 81 53 Fax: 253 11 54

№ 00235

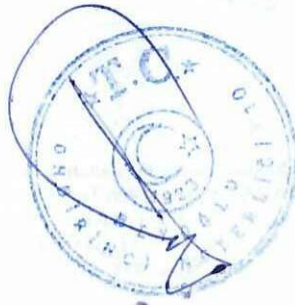
17 OCAK 2024



رقم	تاريخ الاستحقاق	دولار أمريكي لييرة تركية	قروش	الرقم:
لييرة	2022-02-15	1000.000# دولار أمريكي	-	3
قروش	مقابل هذا السند المكتوبة بهذا الأمر، بتاريخ 15 فبراير 2022، سندف إلى السيد أمين على أوغلو (AIMAN ALIOĞLU) المبلغ المحدد اعلاه واحد مليون لييرة تركية دولار أمريكي. تم استلام المقابل نقداً إذا لم يتم دفع هذا السند عند الاستحقاق، فإننا نقبل بموجب هذا أن السندات اللاحقة ستصبح مستحقة الف، وستصبح محاكم إسطنبول السلطة المختصة لحل النزاع. مكان الإصدار: إسطنبول تاريخ الإصدار: 2018/12/22			
المدين	مسؤول الدفع الاسم: عادل على أوغلو (ADİL ALIOĞLU) (التوقيع) التوقيع: العنوان: الهيئة الضريبية/ رقم الهوية: 49828920596 شركة ميار المحدودة للسياحة والتجارة الخارجية (MAYAR TURİZMVE DIŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ) Kemalpaşa Mah. Gençtürk Cad. No: 38) (Fatih – İSTANBUL رقم السجل: 903292 هيئة الضرائب في هوجا باشا 6130778909 رقم منظومة البيانات المركزية: 0613 077 890900011 الضامن الاسم: العنوان: الهيئة الضريبية/ رقم الهوية:			
الاستحقاق	شركة أوراسيا لاين المحدودة للمنسوجات والماكينات والمواد الغذائية والتجارة الداخلية والخارجية (AVRASYA LINE TEKSTİL MAKİNA GIDA İÇ VE DIŞ TİC. LTD. ŞTİ) Kemalpaşa Mah. Gençtürk Cad. No: 38/2) (Fatih – İSTANBUL رقم السجل التجاري: 5-65742 رقم منظومة البيانات المركزية: 010506135000015 هيئة الضرائب في هوجا باشا 105 061 3530			
التاريخ				

SOĞUK DAMGA VARDIR

EVRAK FOTOKOPI / FAX / MAIL'den
TERCÜMEDİR



İşbu TIRKIZ...den... ARAPCA...ye
çeviri.../fotokopisine uygun
olarak tarafımdan yapılmıştır.
Yerini Çeviri... KARANAS...

No.

Lira

Krş.

Borçlu

Vade

Tarih

VADE TARİHİ

USD
TÜRK LİRASI

KURUŞ

NO.

15-02-2022 # 1000.000 \$

3

İşbu emre yazılı senedim İN mukabilinde 15-Şubat 2022 tarihinde,

Sayın AIMAN ALIOĞLU veya emrine

yukarıda yazılı yazılı BİR milyon Türk Lirası AMERİKAN DOLARI Ödeyeceği Z

Bedeli MARTEN tahsil olunmuştur. İşbu bonc vadesinde ödenmediği takdirde, müteakip bonolann da muacceliyet

kesbedeceğini, ihtilaf vukuunda İstanbul Mahkemelerinin yetkili olduğunu; şimdiden kabul ettiği Z.

Düzenleme Yeri: İstanbul Düzenleme Tarihi: 22/12/2018

İsim: ADIL ALIOĞLU İmza:

Adres: AVRASYA LİNE TEKSTİL MAKİNA
GIDA TİC. VE DİŞ TİC. LTD. ŞTİ.

İşim: MAYAR TURİZM VD: 4989 VD / T.C. K.No.: 4989
VE DİŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ Kemalpaşa Mh. Gençtürk Cd. No:38

Kemalpaşa Mah. Gençtürk Cd. No: 38/2 Fatih/İST. Tic.Sic.No: 85742-5

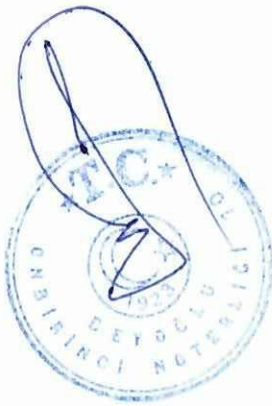
Fatih - İSTANBUL İTO Sic. No: 903292 Mersis No: 010506135000015
Hocapasa V.D. 613 077 89 09 VD / T.C. K.No.: Hocapasa V.D. 105 061 3530
Mersis No: 0613 077 85390011

Q
D
E
Y
E
C
E
K



026 - Gülpçe - Bono Kağıdı
100 Yp. 10x20 Cm

İşbu tercihimle
belgenin fotokopisi
istegi üzerine eklenmiştir.



17 OCAK 2024

№ 00235



